
***IHS Brasil -
Cessão de
Infraestruturas S.A.
e Controladas***

***Demonstrações financeiras
individuais e consolidadas em
31 de dezembro de 2022
e relatório do auditor independente***



Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos Administradores e Acionistas
IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais da IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como as demonstrações financeiras consolidadas da IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A. e suas controladas ("Consolidado"), que compreendem o balanço patrimonial consolidado em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações consolidadas do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outros assuntos

Ênfase - Partes relacionadas

Chamamos atenção para a Nota 20 às demonstrações financeiras, que descreve que a Companhia mantém saldos e realiza transações com partes relacionadas em montantes significativos em relação à sua posição patrimonial e financeira e aos resultados de suas operações. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.



IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.



IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A.

- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 28 de abril de 2023


PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

DocuSigned by:
Ricardo Novaes
Signed By: RICARDO NOVAES DE QUEIROZ.52809960500
CPF: 52809960500
Signing Time: 28 April 2023 | 23:28 BRT


2BC4D77412B44B40DE2BC2D4EF07E0
Ricardo Novaes de Queiroz
Contador CRC 1DF012332/O-2

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

ATIVO	Nota explicativa	Controladora		Consolidado		PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021			31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
CIRCULANTE						CIRCULANTE					
Caixa e equivalentes de caixa	4	84.003	138.318	146.356	156.798	Fornecedores	11	23.933	41.466	28.025	43.113
Contas a receber	5	63.909	36.844	80.319	39.519	Adiantamentos de clientes	12	84.291	46.315	112.886	48.455
Impostos a recuperar	6	9.505	6.537	19.168	12.570	Obrigações trabalhistas	13	8.847	7.883	10.908	8.314
Adiantamentos	7	15.156	20.470	17.212	22.831	Impostos a recolher	14	4.402	4.433	6.253	5.666
Despesas antecipadas		933	4.729	2.151	5.402	Empréstimos	16	130.052	32.440	130.052	32.440
Total do ativo circulante		<u>173.506</u>	<u>206.898</u>	<u>265.206</u>	<u>237.120</u>	Outras provisões	15	25.159	20.865	25.799	21.359
						Transações com partes relacionadas	20	7.755	-	4.129	-
						Passivo de arrendamento	19	42.847	23.362	54.596	26.067
						Total do passivo circulante		<u>327.286</u>	<u>176.764</u>	<u>372.648</u>	<u>185.414</u>
NÃO CIRCULANTE						NÃO CIRCULANTE					
Outros créditos	7	78.663	64.031	81.448	64.663	Outras provisões.	15	7.962	2.245	7.962	2.245
Contas a receber.	5	112.084	35.806	112.084	35.806	Empréstimos.	16	659.668	356.208	659.668	356.208
Impostos a recuperar.	6	31.014	-	27.727	-	Transações com partes relacionadas.	20	1.408.329	1.730.186	1.409.344	1.730.186
Imposto de renda diferido	25	364.262	-	367.757	-	Provisão para riscos trabalhistas, cíveis e previdenciários	17	1.092	1.192	1.092	1.192
Investimentos	10	263.668	78.659	-	-	Provisão para desmobilização	18	51.455	103.218	74.235	120.672
Imobilizado	8	721.893	636.896	974.714	720.984	Passivo de arrendamento	19	779.556	675.561	998.107	738.692
Intangível	9	2.173.027	2.173.755	2.257.193	2.313.624	Total do passivo não circulante		<u>2.908.062</u>	<u>2.868.610</u>	<u>3.150.408</u>	<u>2.949.195</u>
Direito de uso	18	2.024.337	648.051	2.237.652	710.491						
Total do ativo não circulante		<u>5.768.948</u>	<u>3.637.198</u>	<u>6.058.575</u>	<u>3.845.568</u>	PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
						Capital social	21	2.765.986	970.821	2.765.986	970.821
						Transações de capital		(1.291)	(1.291)	92.328	148.066
						Ajuste de avaliação de patrimonial		8.303	8.303	8.303	8.303
						Reservas de capital	21	(65.892)	(179.111)	(65.892)	(179.111)
						Total do patrimônio líquido		2.707.106	798.722	2.800.725	948.079
TOTAL DO ATIVO		<u>5.942.454</u>	<u>3.844.096</u>	<u>6.323.781</u>	<u>4.082.688</u>	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>5.942.454</u>	<u>3.844.096</u>	<u>6.323.781</u>	<u>4.082.688</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
RECEITA LÍQUIDA	22	352.905	213.746	466.348	220.840
Custos dos serviços prestados	23	(150.264)	(93.380)	(167.708)	(94.110)
LUCRO BRUTO		<u>202.641</u>	<u>120.366</u>	<u>298.640</u>	<u>126.730</u>
DESPESAS OPERACIONAIS					
Gerais e administrativas	23	(568.879)	(55.867)	(596.446)	(59.224)
Equivalência patrimonial	10	40.973	(4.622)	-	-
Outras despesas, líquidas	23	(1.076)	(1.129)	(1.705)	(1.129)
(PREJUÍZO) LUCRO OPERACIONAL		<u>(326.341)</u>	<u>58.748</u>	<u>(299.511)</u>	<u>66.377</u>
(PREJUÍZO) LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		<u>(326.341)</u>	<u>58.748</u>	<u>(299.511)</u>	<u>66.377</u>
RECEITAS FINANCEIRAS	24	422.378	2.752	424.467	2.876
DESPESAS FINANCEIRAS	24	(781.038)	(89.594)	(789.012)	(97.342)
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		<u>(685.001)</u>	<u>(28.094)</u>	<u>(664.056)</u>	<u>(28.089)</u>
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	25	798.220	399.950	777.275	399.945
LUCRO DO EXERCÍCIO		<u>113.219</u>	<u>371.856</u>	<u>113.219</u>	<u>371.856</u>
LUCRO BÁSICO POR AÇÃO - R\$	21	<u>0,04</u>	<u>0,30</u>		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
LUCRO DO EXERCÍCIO	113.219	371.856	113.219	371.856
Item que será reclassificado subsequentemente para o resultado: Ajuste conversão demonstrações financeiras controladas no exterior	-	(7)		(7)
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	<u>113.219</u>	<u>371.849</u>	<u>113.219</u>	<u>371.849</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS
DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO
 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Nota explicativa	Capital social	Transações de capital	Ajustes de avaliação patrimonial	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Outras reservas	Prejuízos acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020		634.820	(1.291)	8.310	-	-		(284.002)	357.837
Aumento de capital	21	336.001	-	-	-	-	-	-	336.001
Incorporação reversa de controladora	21	-	149.357	-	-	-	(266.965)	-	(117.608)
Outros resultados abranquentes	10	-	-	(7)	-	-	-	-	(7)
Lucro do exercício		-	-	-	-	-	-	371.856	371.856
Transferência entre reservas		-	-	-	4.393	83.461	-	(87.854)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021		970.821	148.066	8.303	4.393	83.461	(266.965)	-	948.079
Aumento de capital	21	1.795.165	-	-	-	-	-	-	1.795.165
Reflexo de incorporação reversa de controladora	9	-	(55.738)	-	-	-	-	-	(55.738)
Lucro do exercício		-	-	-	-	-	-	113.219	113.219
Transferência entre reservas		-	-	-	5.661	107.558	-	(113.219)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022		2.765.986	92.328	8.303	10.054	191.019	(266.965)	0	2.800.725

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS
 DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA
 EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO
 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS				
Resultado do exercício	113.219	371.856	113.219	371.856
Ajuste para conciliar o lucro/prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais:				
Depreciação e amortização	171.739	83.573	191.972	85.404
Baixa do ativo imobilizado	67.014	14.695	77.107	14.705
Provisão de valor recuperável dos ativos (impairment)	483.136	-	483.136	-
Equivalência patrimonial	(40.973)	4.622	-	-
Impostos diferidos	(798.220)	(399.950)	(810.318)	(399.980)
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(1)	1	13	1
Ajuste a valor presente sobre provisão para desmobilização	6.423	16.850	8.001	16.850
Provisão para riscos	(100)	1.075	(100)	1.075
Juros sobre empréstimos	414.787	3.383	414.787	3.383
Variações despesas financeiras de arrendamento	79.808	64.646	87.020	64.646
Variação cambial sobre empréstimos	(145.810)	-	(145.810)	-
Amortização de outros créditos	-	12.515	-	8.438
Outras provisões	10.011	3.037	10.157	2.990
Outros	-	16.249	-	16.249
(Aumento) redução nos ativos operacionais:				
Contas a receber	17.555	(24.856)	11.509	(25.559)
Impostos a recuperar	(6.660)	886	1.975	827
Adiantamentos e outros créditos	(9.318)	(31.255)	(2.109)	(26.206)
Despesas antecipadas	3.796	(925)	3.822	(932)
Aumento (redução) nos passivos operacionais:				
Fornecedores	(40.166)	17.199	(41.522)	17.588
Adiantamentos de clientes	37.976	12.968	63.013	12.896
Provisão para desmobilização	-	12.480	-	12.607
Obrigações trabalhistas	964	(269)	555	(356)
Impostos a recolher	(31)	(18.461)	(2.255)	(17.873)
Partes relacionadas	7.755	9.661	4.129	9.651
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	372.904	169.978	468.301	168.259
Juros pagos	(109.136)	(685)	(109.136)	(685)
Imposto de renda e contribuição social pagos	-	(2.018)	(36.392)	(2.018)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	263.768	167.275	322.773	165.556
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO				
Pagamento por aquisição de investimentos	(1.635.560)	332.692	(1.625.192)	487.923
Caixa oriundo de incorporação	-	30.064	-	30.064
Caixa oriunda da aquisição	-	-	13.225	-
Caixa oriundo de combinação de negócios	9.724	-	9.724	14.125
Dividendos recebidos	36.000	-	36.000	-
Pagamentos de bens para o ativo imobilizado	(177.235)	(162.757)	(195.652)	(172.942)
Pagamentos de bens para o intangível	-	(1.296)	(32)	(141.977)
Caixa líquido gerado pelas atividades de investimento	(1.767.071)	198.703	(1.761.927)	217.193
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO				
Aumento de capital	1.624.087	-	1.624.087	-
Captações de empréstimos	478.507	-	478.507	-
Captações de empréstimos partes relacionadas	-	-	1.015	-
Pagamento de arrendamento mercantil	(94.473)	(86.328)	(115.764)	(86.328)
Pagamento de empréstimos partes relacionadas	(476.300)	-	(476.300)	-
Pagamento principal empréstimos	(82.833)	(200.000)	(82.833)	(200.000)
Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de financiamento	1.448.988	(286.328)	1.428.712	(286.328)
Efeito da variação cambial sobre caixa e equivalentes de caixa	-	(7)	-	(7)
REDUÇÃO (AUMENTO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(54.315)	79.644	(10.442)	96.414
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	138.318	58.674	156.798	60.384
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	84.003	138.318	146.356	156.798
REDUÇÃO (AUMENTO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(54.315)	79.644	(10.442)	96.414
Informações adicionais:				
Transações que não impactam caixa				
Aquisição via troca de ações	171.078	-	171.107	-
Aumento de capital	(171.078)	-	(171.107)	-
Adição ativo de direito de uso	138.145	144.986	173.307	144.986
Adição de passivo de arrendamento	(138.145)	(144.986)	(173.307)	(144.986)
Pagamentos de bens para o ativo imobilizado	58.186	(162.757)	67.552	(172.942)
Provisão/reversão de desmobilização,net	(58.186)	-	(67.552)	-
Provisão de valor recuperável dos ativos (impairment)	-	-	55.738	-
Pagamento por aquisição de investimentos	-	-	(55.738)	-

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A IHS BRASIL - Cessão de Infraestruturas S.A. e controladas ("IHS" ou "Companhia" ou "Grupo"), teve suas operações iniciadas em 12 de novembro de 2012, tem sede na cidade de São Paulo, capital, e tem como objeto social a: (i) cessão de infraestruturas metálicas, de concreto ou outras similares não interligadas, de sua propriedade, a terceiros para que estes instalem, operem e mantenham equipamentos de transmissão, retransmissão, receptores e câmeras, por qualquer meio, para telecomunicações, ou a qualquer outra Entidade ou veículo de comunicação; (ii) aquisição, locação ou arrendamento de imóveis urbanos e/ou rurais; e (iii) participação em outras Entidades, nacionais ou estrangeiras, na qualidade de sócia ou acionista.

A Companhia executa contratos com clientes para a construção de "sites" na modalidade BTS ("Build To Suit") e opera a gestão para construção dos "sites" próprios.

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia possui contratos para cessão de infraestrutura concentrados com 38 clientes do setor de telecomunicações, que representam 100% da receita.

Movimentações societárias ocorridas no ano de 2021:

a) Incorporação da controladora IHS Brasil Participações Ltda.

Conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária e nos termos do protocolo e justificção de incorporação, em 8 de dezembro de 2021 foi concluído o processo de incorporação pela sua controlada IHS Brasil - Cessão de Infraestrutura S.A. ("incorporadora"), de sua controladora IHS Brasil Participações Ltda ("incorporada").

A incorporação baseia-se na versão da totalidade do patrimônio líquido da Incorporada ao patrimônio líquido da incorporadora, com o fim de otimizar a estrutura societária do grupo, promover uma gestão mais eficiente dos ativos envolvidos, evitando a duplicidade de gastos e a sobreposição de operações pelas partes envolvidas.

O valor patrimonial do acervo líquido contábil da IHS Brasil Participações Ltda. no montante de R\$ 740.709, para fins de incorporação, foi avaliado por empresa especializada na data-base de 30 de setembro de 2021 que emitiu laudo datado de 18 de outubro de 2021. O acervo líquido contábil incorporado atualizado para 8 de dezembro de 2021 foi de R\$ (266.965), as variações apuradas entre a data-base e a data de incorporação foram escrituradas nos livros contábeis da incorporada. Os saldos de investimento e de valores a receber e a pagar da IHS Brasil - Cessão de Infraestrutura S.A. junto à sua controlada IHS Brasil Participações Ltda. foram eliminados no processo de incorporação. Abaixo é apresentado os saldos do acervo líquido contábil incorporado:

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

08/12/2021ATIVO

CIRCULANTE

Caixa e equivalente de caixa	28.453
Adiantamentos	338
Total do ativo circulante	28.791

NÃO CIRCULANTE

Investimento	52.700
Imobilizado	33.049
Intangível	2.228.395
Total do ativo não circulante	2.261.444

PASSIVO

CIRCULANTE

Fornecedores	236
Obrigações fiscais	20.581
Empréstimos e financiamentos	29.158
Outras contas a pagar	10
Total do passivo circulante	49.985

PASSIVO NÃO CIRCULANTE

Empréstimos e financiamentos	356.107
Empréstimos com partes relacionadas	1.720.525
Imposto de renda diferido passivo	430.864
Total do passivo não circulante	2.507.497

ACERVO LÍQUIDO (267.247)

b) Incorporação da controlada Skysites Holdings S.A.

Conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária e nos termos do protocolo e justificção de incorporação, em 9 de dezembro de 2021 foi concluído o processo de incorporação pela sua controladora IHS Brasil Cessão de Infraestrutura S.A. ("incorporadora"), de sua controlada Skysites Holdings S.A. ("Skysites").

A incorporação baseia-se na versão da totalidade do patrimônio líquido da Skysites ao patrimônio líquido da incorporadora, com o fim de otimizar a estrutura societária do Grupo, promover uma gestão mais eficientes dos ativos envolvidos, evitando a duplicidade de gastos e a sobreposição de operações pelas partes envolvidas.

O valor patrimonial do acervo líquido contábil da Skysites Holdings S.A. no montante de R\$ 72.859, para fins de incorporação, foi avaliado por empresa especializada na data-base de 30 de setembro de 2021 que emitiu laudo datado de 18 de outubro de 2021. O acervo líquido contábil incorporado atualizado para 9 de dezembro de 2021 foi de R\$ 52.700, as variações apuradas entre a data-base e a data de incorporação foram escrituradas nos livros contábeis da incorporada. Os saldos de investimento e de valores a receber e a pagar da

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

IHS Brasil Cessão de Infraestrutura S.A. junto à sua controlada Skysites Holdings S.A. foram eliminados no processo de incorporação. Abaixo é apresentado os saldos do acervo líquido contábil incorporado:

	<u>09/12/2021</u>
<u>ATIVO</u>	
CIRCULANTE	
Caixa e equivalente de caixa	1.611
Impostos a recuperar	144
Outros créditos	6
Total do ativo circulante	1.761
NÃO CIRCULANTE	
Investimentos	50.971
Imobilizado	24
Total do ativo não circulante	50.995
<u>PASSIVO</u>	
CIRCULANTE	
Fornecedores	3
Obrigações fiscais	1
Total do passivo circulante	4
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	
Outras provisões	52
Total do passivo não circulante	52
ACERVO LÍQUIDO	52.700

As incorporações mencionadas acima resultaram em um impacto na rubrica de Outras reservas.

Movimentações societárias ocorridas no ano de 2022:

c) Aquisição da empresa IHS SP Locação de Infraestrutura LTDA ("SP5").

Em 16 de Março de 2022, a Companhia concluiu a aquisição de 100% da empresa IHS SP Locação de Infraestrutura LTDA. ("SP5"), que possui um portfólio de 2.115 torres no país. A aquisição foi realizada pelo valor de R\$1.6 bilhão (nota 2.3 (a)).

d) Incorporação da IHS SP Locação de Infraestrutura LTDA ("SP5").

Conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária e nos termos do protocolo e justificção de incorporação, em 29 de agosto de 2022 foi concluído o processo de incorporação pela IHS Brasil - Cessão de Infraestrutura S.A. ("incorporadora"), de sua controlada SP5 ("SP5").

A incorporação baseia-se na versão da totalidade do patrimônio líquido da SP5 ao patrimônio líquido da incorporadora, com o fim de otimizar a estrutura societária do grupo, promover uma gestão mais eficientes dos ativos envolvidos, evitando a duplicidade de gastos e a sobreposição de operações pelas partes envolvidas.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O valor patrimonial do acervo líquido contábil da SP5 no montante de R\$ 578.832, para fins de incorporação, foi avaliado por empresa especializada na data-base de 31 de julho de 2022 que emitiu laudo datado de 11 de agosto de 2022. Os saldos de investimento e de valores a receber e a pagar da IHS Brasil - Cessão de Infraestrutura S.A. junto à sua controlada IHS SP Locação de Infraestrutura Ltda. foram eliminados no processo de incorporação. Abaixo são apresentados os saldos do acervo líquido contábil incorporado:

	31/07/2022
<u>Ativo circulante</u>	49.310
Bancos	22.112
Duplicatas a receber	23.738
Outros créditos	3.460
<u>Ativo não circulante</u>	589.997
Impostos	32.362
Outros créditos	61.351
Propriedades e equipamentos	616.915
Depreciação acumulada	(122.872)
Intangíveis	2.241
<u>Passivo circulante</u>	14.811
Impostos e contribuições a recolher	5.880
Outros passivos	6.352
Operações intercompany	2.579
<u>Passivo não circulante</u>	45.664
Impostos e contribuições a recolher LP	5.675
Impostos diferidos	39.989
<u>Acervo Líquido</u>	578.832

- e) Aquisição via troca de ações das empresas Polar Breeze Empreendimentos Ltda ("Polar") e IHS CNT Brasil Torres de Telecomunicações Ltda ("Centennial").

Conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária em 20 de dezembro de 2022 foi concluído o processo de aquisição via troca de ações das empresas Polar e Centennial. O valor do acervo líquido contábil das empresas Polar e Centennial foi no montante de R\$6.289 e R\$ 164.789, respectivamente, foi avaliado por empresa especializada na data-base de 31 de outubro de 2022 via laudo datado de 17 de novembro de 2022. Abaixo é apresentado os saldos dos acervos líquido contábil das empresas Polar e Centennial.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>31/10/2022</u>	<u>31/10/2022</u>
	Polar	Centennial
ATIVO		
CIRCULANTE		
Caixa e equivalente de caixa	930	12.295
Contas a receber	97	7.606
Impostos a recuperar	15	360
Adiantamentos	-	663
Despesas antecipadas	138	433
Total do ativo circulante	<u>1.180</u>	<u>21.357</u>
NÃO CIRCULANTE		
Outros créditos	-	8.394
Imobilizado	5.144	169.684
Intangível	1	-
Direito de uso	-	130.894
Total do ativo não circulante	<u>5.145</u>	<u>308.972</u>
TOTAL DO ATIVO	6.325	330.329
PASSIVO		
CIRCULANTE		
Fornecedores	-	3.801
Adiantamentos de clientes	-	1.418
Obrigações trabalhistas	-	2.039
Impostos a recolher	36	1.787
Arrendamento de direito de uso	-	3.309
Total do passivo circulante	<u>36</u>	<u>12.354</u>
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		
Provisão para desmobilização	-	13.114
Arrendamento de direito de uso	-	140.072
Total do passivo circulante	<u>-</u>	<u>153.186</u>
Acervo Líquido	6.289	164.789

- f) Incorporação da empresa Topázio Empreendimentos Imobiliários Ltda (“Topázio”) (“Incorporada”) pela empresa controlada San Gimignano Imóveis e Administração Ltda.

Conforme deliberado pela Ata de Reunião de Sócios e nos termos do protocolo e justificção de incorporação, em 19 de maio de 2022 foi concluído o processo de incorporação pela sua controladora direta San Gimignano Imóveis e Administração Ltda. (“incorporadora”), que por sua vez é controlada pela IHS Brasil - Cessão de Infraestrutura S.A.

A incorporação baseia-se na versão da totalidade do patrimônio líquido da Incorporada ao patrimônio líquido da incorporadora, com o fim de otimizar a estrutura societária do grupo, promover uma gestão mais eficientes dos ativos envolvidos, evitando a duplicidade de gastos e a sobreposição de operações pelas partes envolvidas.

O valor patrimonial do acervo líquido contábil da Topázio. no montante de R\$ 34, para fins de incorporação, foi avaliado por empresa especializada na data-base de 31 de dezembro de 2021 que emitiu laudo datado de 11 de fevereiro de 2022. Os saldos de investimento e de valores a receber e a pagar da San Gimignano Imóveis e Administração Ltda S.A. junto à sua controlada, foram eliminados no processo de incorporação. Abaixo é apresentado os saldos do acervo líquido contábil incorporado:

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	31/12/2021
<u>Ativo circulante</u>	-
Disponibilidade	-
<u>Ativo não circulante</u>	45
Imobilizado líquido	45
<u>Passivo circulante</u>	11
Partes relacionadas	11
<u>Acervo Líquido</u>	34

g) CONTINUIDADE OPERACIONAL

Em 31 de dezembro de 2022, o balanço patrimonial da controladora e do consolidado apresentam capital circulante líquido negativo, no montante de R\$ 153.780 e R\$107.442 (capital circulante líquido positivo em 2021, no montante de R\$30.134 e R\$51.706, respectivamente), respectivamente. No entanto, a Administração entende não haver risco de continuidade operacional, visto que parte substancial dos passivos se referem a adiantamento de clientes. Adicionalmente, a Administração prevê a geração de caixa decorrente das operações normais em montante suficiente para liquidar as obrigações de curto prazo do Grupo e podendo contar com suportes financeiros da IHS Netherlands BR B.V.

2. ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

2.1. Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras da Companhia, individuais e consolidadas, foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC.

A Administração afirma que todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e que correspondem às utilizadas por ela na sua gestão.

2.2. Base de elaboração

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto se mencionado em contrário, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir.

As Demonstrações dos Fluxos de Caixa foram preparadas conforme o pronunciamento técnico CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa e reflete as modificações no caixa que ocorreram nos exercícios apresentados utilizando-se o método indireto.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando for provável que sua realização ou liquidação ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são classificados e demonstrados como não circulantes. A única exceção refere-se aos saldos dos tributos diferidos ativos e passivos, que são classificados e demonstrados integralmente como não circulantes.

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela Diretoria da Companhia e autorizadas para emissão e divulgação em 28 de abril de 2023.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

2.3. Demonstrações financeiras consolidadas

As demonstrações financeiras consolidadas incluem as demonstrações financeiras da Companhia e das entidades controladas pela Companhia elaboradas no encerramento do exercício de cada exercício social. O controle é obtido quando a Companhia: (i) tem poder sobre a investida; (ii) está exposta, ou tem direitos, a retornos variáveis decorrentes de seu envolvimento com a investida; e (iii) tem a capacidade de usar esse poder para afetar seus retornos.

As controladas são integralmente consolidadas a partir da data em que o controle é transferido para a Companhia e deixam de ser consolidadas a partir da data em que tal controle cessa.

As transações entre a Companhia e suas controladas, bem como os saldos e os ganhos não realizados nessas operações, são eliminados. Os prejuízos não realizados também são eliminados, a menos que a operação forneça evidência de uma perda do ativo transferido. As políticas contábeis da controlada são ajustadas, quando necessário, para assegurar a consistência com as políticas contábeis adotadas pela Companhia.

As demonstrações financeiras consolidadas incluem os saldos das Companhia e das seguintes controladas:

	Participação no capital social - %	
	2022	2021
Controladas:		
San Gimignano Imóveis e Adm.	100	100
Cell Sites Solutions de Colômbia	100	100
Cell Site Solutions do Peru	100	100
Skysites Américas Ltda.	100	100
Wi-fi Mundial Ltda.	100	100
Centennial Brasil Torres de Telecomunicações Ltda. *	100	-
Polar Breeze Empreendimentos Ltda. *	100	-

(*) As empresas Centennial e Polar, conforme nota explicativa 1 (c) passaram a ser consolidadas na IHS para o exercício social de 2022.

Combinação de negócios sob controle comum

a) Aquisição da empresa SP5

Para as aquisições que se enquadram na definição de combinação de negócios, o Grupo aplica o método de contabilização da aquisição em que os ativos adquiridos e passivos assumidos são registrados pelo valor justo na data de cada aquisição, e os resultados das operações são incluídos com os do Grupo. as datas das respectivas aquisições. Qualquer excesso do preço de compra pago pelo Grupo em relação aos valores reconhecidos pelos ativos adquiridos e passivos assumidos é registrado como ágio e quaisquer custos relacionados à aquisição são contabilizados como despesas conforme incorridos. O Grupo reconhece qualquer participação não controladora na adquirida pelo valor justo ou pela parcela proporcional da participação não controladora dos valores reconhecidos dos ativos líquidos identificáveis da adquirida.

A contraprestação transferida para a aquisição compreende o valor justo dos ativos transferidos, passivos incorridos, participações societárias emitidas pelo Grupo e qualquer contraprestação contingente. Quando a liquidação de qualquer parte da contraprestação em dinheiro é diferida, os valores a pagar no futuro são descontados ao seu valor presente na data da troca. A taxa de desconto usada é a taxa de

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

empréstimo incremental da entidade, sendo a taxa pela qual um empréstimo semelhante poderia ser obtido de um financiador independente em termos e condições comparáveis.

Se o Grupo ganhar o controle em uma combinação de negócios em estágios, o valor contábil da data de aquisição da participação acionária anteriormente detida pela adquirente na adquirida é reavaliado ao valor justo na data de aquisição; quaisquer ganhos ou perdas decorrentes de tal remensuração são reconhecidos no resultado.

O Grupo considerou se alguma de suas combinações de negócios representa uma transação de venda e relocação da perspectiva do locador. Foi determinado que, uma vez que o espaço nas torres e ativos associados podem ser alugados a vários inquilinos sem restrição, não existe tal disposição de todo o local da torre adquirido.

Conforme mencionado na nota 1, a IHS adquiriu 100% do capital social da SP5 em 16 de Março de 2022.

A tabela a seguir resume a contraprestação paga e o valor justo dos ativos e passivos adquiridos na data de aquisição, e os valores de receita e lucro da adquirida desde a data de aquisição incluídos na demonstração consolidada do resultado e outros resultados / (perdas) abrangentes.

	2022
Valor da contraprestação	1.626.602
Caixa disponível na controlada na data da aquisição	(9.724)
Valor líquido da contraprestação	1.616.876
Ativos identificáveis adquiridos e passivos assumidos (valor justo):	
Direito de uso de arrendamento	1.347.377
Torres e equipamentos de torres	68.692
Ativo intangível relacionado ao cliente	247.965
Contas a receber e outros recebíveis	120.897
Terreno	4.538
Ágio	2.246
Rede - Intangível	12.921
Fornecedores e outras contas a pagar	(22.633)
Imposto de renda diferido passivo (acervo)	(39.779)
Imposto de renda diferido passivo sobre a alocação de preço (PPA)	(402.468)
Total do valor justo de ativos líquidos identificáveis adquiridos	1.339.756
Ágio na transação	277.122

2.4. Moeda funcional e de apresentação

Essas demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia.

A controlada Cell Site Solutions Colômbia possui como sua moeda funcional o Peso Colombiano e a Cell Site Solutions do Peru SAC possui como sua moeda funcional o Nuevo Sol Peruano. As informações financeiras destas subsidiárias foram convertidas para Reais para a consolidação e apresentação destas demonstrações financeiras.

Na controladora e nas controladas, os ativos e passivos de operações em moeda diferente da moeda funcional são inicialmente reconhecidos nas demonstrações financeiras pela taxa de conversão vigente na data da transação e, posteriormente são convertidos para moeda funcional às taxas de câmbio apuradas na data de apresentação. As diferenças são apresentadas na demonstração do resultado do exercício.

Nas demonstrações financeiras consolidadas, os ativos e passivos das controladas são convertidas para reais às taxas de câmbio apuradas na data das demonstrações financeiras apresentadas, e as receitas e despesas são convertidas para reais às taxas

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

médias de câmbio apuradas no período. As diferenças de moedas estrangeiras são reconhecidas em outros resultados abrangentes e apresentadas no patrimônio líquido.

2.5. Estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Companhia e de suas controladas se baseiem em estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos e passivos. As principais estimativas contábeis referem-se ao cálculo da provisão para desmobilização, a vida útil dos bens do ativo imobilizado, estimativas associadas ao cálculo de "impairment", alocação do preço de compra de combinação de negócios, provisão para contingências e provisão para créditos de liquidação duvidosa. Os resultados finais dessas transações e informações, quando de sua efetiva realização em períodos subsequentes, podem diferir dessas estimativas.

3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS

a) Caixa e equivalentes de caixa

Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista e aplicações de curto prazo com prazos para resgate de até 90 dias da data da aplicação ou consideradas de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor, e são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços.

Os investimentos temporários são representados substancialmente por Certificados de Depósito Bancário - CDBs e são registrados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até a data de apresentação das Demonstrações financeiras, que não excedem o seu valor de realização.

b) Contas a receber

Os valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis. A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída quando há indícios de perdas esperadas pela Companhia no montante a receber devidos de acordo com os termos dessas contas a receber, mediante análise de riscos e levando em consideração a análise histórica da recuperação dos valores em atraso. O valor da provisão para créditos de liquidação duvidosa é a diferença entre o valor contábil e o valor recuperável.

c) Imobilizado

O imobilizado está registrado ao custo de aquisição/construção, acrescido dos custos de desmobilização, deduzido de depreciação e perda por redução ao valor recuperável ("impairment"), se aplicável. Os bens são depreciados pelo método linear, com base nas vidas úteis estimadas mencionadas abaixo:

	<u>Anos</u>
Torres, "rooftops", sistema de antenas distribuídas (DAS) e "smallcells"	10 - 20
Móveis e utensílios	10
Máquinas e equipamentos	10
Equipamentos de informática	5
Equipamentos de comunicação	5
Benfeitoria em bens de terceiros	10 - 20

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Os valores contábeis do ativo imobilizado são revistos a cada data de apresentação das demonstrações financeiras para apurar se há indicação de perda no valor recuperável. Caso exista tal indicação, então o valor recuperável do ativo é determinado. Uma perda por redução no valor recuperável é reconhecida caso o valor contábil de um ativo exceda o seu valor recuperável estimado. Em 31 de dezembro de 2022, não foi identificada a necessidade de registro de perda no valor recuperável dos ativos. Durante o exercício de 2022 a Companhia revisou as vidas úteis de seu ativo imobilizado, e não identificou necessidade de alteração das mesmas.

d) Ativos intangíveis e ágio

O ágio surge na aquisição de negócios e representa o excesso da contraprestação transferida, o valor de qualquer participação de não controladores na adquirida e o valor justo na data de aquisição de qualquer participação patrimonial anterior na adquirida sobre o valor justo dos ativos líquidos identificáveis adquiridos. Se o total da contraprestação transferida, a participação não controladora reconhecida e a participação anteriormente mantida mensurada pelo valor justo for menor que o valor justo dos ativos líquidos da subsidiária adquirida, no caso de uma compra vantajosa, a diferença é reconhecida diretamente no resultado ou perda.

Para fins de teste de redução ao valor recuperável, o ágio adquirido em uma combinação de negócios é alocado a cada uma das unidades geradoras de caixa ("UGCs"), ou grupos de UGCs, que se espera que se beneficiem das sinergias da combinação. Cada unidade ou grupo de unidades ao qual o ágio é alocado representa o nível mais baixo dentro da entidade na qual o ágio é monitorado para fins de gestão interna. O goodwill é monitorado ao nível do segmento operacional. As revisões de redução do valor recuperável do ágio são realizadas anualmente ou com maior frequência se eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem uma possível redução no valor recuperável. O valor contábil da UGC que contém o ágio é comparado ao valor recuperável, que é o maior entre o valor em uso e o valor justo menos custos de alienação. Qualquer redução no valor recuperável é reconhecida imediatamente como despesa e não é posteriormente revertida.

Os ativos intangíveis relacionados à rede representam a receita futura do aluguel da capacidade excedente da torre para novos inquilinos. Os ativos intangíveis relacionados ao cliente representam contratos e relacionamentos com clientes. Os ativos intangíveis relacionados à rede e ao cliente, adquiridos em uma combinação de negócios, são reconhecidos pelo valor justo na data da aquisição. Os ativos intangíveis relacionados à rede e ao cliente têm vida útil definida e são contabilizados pelo custo menos a amortização acumulada. A amortização é calculada pelo método linear para alocar o custo da rede e dos ativos intangíveis relacionados ao cliente durante sua vida útil estimada (240 meses e 336 meses, respectivamente).

Em 31 de dezembro de 2022, foi identificada a necessidade de registro de perda no valor recuperável dos ativos intangíveis (ágio) conforme divulgado na nota explicativa 9.

e) Fornecedores

As contas a pagar correspondem ao montante das obrigações a pagar pelos bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios da Companhia e de suas controladas. Estão reconhecidas pelo valor nominal dos títulos representativos dessas obrigações, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis.

f) Provisão para riscos trabalhistas, cíveis e previdenciários e para desmobilização

A provisão para riscos é reconhecida para obrigações presentes (legal ou presumida) resultantes de eventos passados, em que seja possível estimar os valores de forma confiável e cuja liquidação seja provável. O valor reconhecido como provisão é a melhor estimativa das considerações requeridas para liquidar a obrigação no fim de cada

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma
exercício, considerando-se os riscos e as incertezas relativos à obrigação.

A provisão para desmobilização é realizada tendo como base os custos estimados a incorrer na desmobilização de torres e “rooftops” instalados em imóveis alugados de terceiros, de forma e registrar a melhor estimativa presente, do montante de recursos que serão necessários desembolsar quando do término dos contratos de locação.

g) Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos

A despesa de imposto de renda - IRPJ e contribuição social - CSLL correntes é calculada com base na legislação tributária vigente nas datas dos balanços, de acordo com os regulamentos tributários brasileiros. A Administração avalia periodicamente as posições assumidas na declaração de renda quanto a situações em que a legislação tributária aplicável está sujeita à interpretação que possa ser eventualmente divergente e constitui provisões, quando adequado, com base nos valores que espera pagar.

O IRPJ e a CSLL diferidos, quando aplicável, são calculados sobre as diferenças temporárias decorrentes de diferenças entre as bases fiscais dos ativos e passivos e seus valores contábeis. O IRPJ e a CSLL diferidos são determinados usando as alíquotas vigentes nas datas dos balanços e que devem ser aplicadas quando o respectivo imposto diferido ativo for realizado ou se o passivo for liquidado.

h) Reconhecimento de receita

A receita compreende o valor justo da locação das torres e “rooftops” no curso normal das atividades do Grupo e com contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de produtos e serviços no curso normal das atividades do Grupo. A receita é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos, bem como das eliminações das vendas entre empresas do Grupo.

A receita é reconhecida mensalmente tendo como base a utilização pelo locatário dos espaços locados, bem como a validação, pelo cliente, da documentação para início do faturamento, quando o valor da receita pode ser mensurado com confiabilidade.

O Grupo reconhece a receita quando o valor da receita pode ser mensurado com segurança, é provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade e quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades do Grupo, conforme descrição a seguir. O Grupo baseia suas estimativas em resultados históricos, levando em consideração o tipo de cliente, o tipo de transação e as especificações de cada venda

i) Resultado básico e diluído por ação

O resultado básico por ação é calculado com base no prejuízo do exercício, considerando a quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação pela Companhia durante o período.

O resultado por ação diluído é calculado por meio do resultado do exercício atribuível aos acionistas controladores da Companhia e a média ponderada das ações ordinárias em circulação no respectivo exercício, considerando os efeitos diluições e de instrumentos conversíveis em ações. Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021, a Companhia não possuía nenhum instrumento com potencial diluições, portanto o resultado por ação básico e diluído é o mesmo.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

j) Ativos e passivos financeiros

Os valores recebíveis são ativos financeiros não derivativos com pagamentos fixos ou determináveis e que não são cotados em um mercado ativo. Os recebíveis, incluindo contas a receber e outros, são mensurados pelo valor de custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetiva, deduzidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável.

Os passivos financeiros são mensurados pelo valor de custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetiva.

As receitas e despesas de juros são reconhecidas por meio da aplicação do método da taxa de juros efetiva.

k) Arrendamento mercantil (CPC 06 (R2))

A Companhia reconhece um ativo de direito de uso e correspondente passivo de arrendamento com relação a todos os contratos de arrendamento nos quais a Companhia seja o arrendatário, exceto arrendamentos de curto prazo (definidos como arrendamentos com prazo de arrendamento de no máximo 12 meses). Para esses arrendamentos, a Companhia reconhece os pagamentos de arrendamento operacional como despesa operacional pelo método linear pelo período do arrendamento, exceto quando outra base sistemática é mais representativa para refletir o padrão de tempo no qual os benefícios econômicos do ativo arrendado são consumidos.

O passivo de arrendamento é inicialmente mensurado ao valor presente dos pagamentos de arrendamento que não são pagos na data de início, descontados aplicando-se a taxa implícita no arrendamento. Se essa taxa não puder ser prontamente determinada dentro do contrato, a adotou como base a curva de DI-pré, aplicada a cada contrato pelo prazo remanescente deste.

Os pagamentos de arrendamento incluídos na mensuração do passivo de arrendamento incluem:

- Pagamentos fixos de arrendamento (incluindo pagamentos em substância fixos), deduzidos de eventuais incentivos de arrendamento a receber.
- Pagamentos variáveis de arrendamento que dependem de um índice ou uma taxa, inicialmente mensurados utilizando-se o índice ou a taxa na data de início.
- O valor residual devido pelo arrendatário em garantias de valor residual.
- O preço do exercício das opções de compra de ações, se o arrendatário tiver certeza razoável do exercício das opções.
- Pagamentos de multas pelo término do arrendamento, se o prazo de arrendamento refletir o exercício da opção para término do arrendamento.

O passivo de arrendamento é apresentado em uma linha separada no balanço patrimonial.

Após a determinação do passivo de partida, o passivo de arrendamento é reavaliado mensalmente considerando a redução do valor contábil para refletir o pagamento de arrendamento realizado, como também o recálculo dos juros pelo prazo remanescente.

A Companhia remensura o passivo de arrendamento (e faz um ajuste correspondente ao respectivo ativo de direito de uso) sempre que:

- O prazo de arrendamento for alterado ou houver um evento ou uma mudança significativa nas circunstâncias que resulte em uma mudança na avaliação do

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

exercício da opção de compra de ações e, nesse caso, o passivo de arrendamento é remensurado descontando-se os pagamentos de arrendamento revisados usando a taxa de desconto revisada.

- Os pagamentos de arrendamento são alterados devido a mudanças no índice ou na taxa ou uma mudança no pagamento esperado no valor residual garantido, sendo, nesse caso, o passivo de arrendamento remensurado descontando-se os pagamentos de arrendamento revisados usando a taxa de desconto não alterada (a menos que a mudança nos pagamentos de arrendamento resulte da mudança na taxa de juros variável, sendo, nesse caso, utilizada a taxa de desconto revisada).
- O contrato de arrendamento é modificado e a alteração no arrendamento não é contabilizada como um arrendamento separado, sendo, nesse caso, o passivo de arrendamento remensurado com base no prazo de arrendamento do arrendamento modificado descontando-se os pagamentos de arrendamento revisados usando a taxa de desconto revisada na data efetiva da modificação.

A Companhia não efetuou esses ajustes durante os períodos apresentados.

Os ativos de direito de uso incluem a mensuração inicial do passivo de arrendamento correspondente e os pagamentos de arrendamento efetuados na ou antes da data de início, deduzidos de eventuais incentivos de arrendamento recebidos e eventuais custos diretos iniciais. Esses ativos são subsequentemente mensurados ao custo deduzido da depreciação acumulada e das perdas por redução ao valor recuperável acumuladas.

Sempre que a Companhia assumir uma obrigação com relação aos custos para desmontar e remover um ativo arrendado, restaurar o local no qual o ativo estiver localizado ou retornar o correspondente ativo à condição exigida segundo os termos e as condições do arrendamento, a provisão é reconhecida e mensurada de acordo com o CPC 25. Na medida em que os custos se referem ao ativo de direito de uso, os custos são incluídos no correspondente ativo de direito de uso, a menos que esses custos sejam incorridos para produzir estoques.

Os ativos de direito de uso são depreciados durante o período de arrendamento e a vida útil do correspondente ativo, qual for o menor. Se o arrendamento transferir a titularidade do correspondente ativo ou o custo do ativo de direito de uso refletir que a Companhia espera exercer uma opção de compra de ações, o correspondente ativo de direito de uso é depreciado durante a vida útil do correspondente ativo. A depreciação começa na data de início do arrendamento.

A Companhia aplica o CPC 01 (R1) para determinar se o ativo de direito de uso está sujeito à redução ao valor recuperável e contabilizar eventuais perdas por redução ao valor recuperável identificadas conforme descrito na política relacionada ao "Imobilizado".

I) Normas e interpretações novas e revisadas.

Não há normas CPC ou interpretações ICPC aplicáveis à Companhia, que ainda não entraram em vigor e que poderiam ter impacto significativo sobre suas informações da demonstração financeira.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Caixa e bancos	12.680	1.050	18.106	5.887
Aplicações financeiras	71.323	137.268	128.250	150.911
	<u>84.003</u>	<u>138.318</u>	<u>146.356</u>	<u>156.798</u>

As aplicações financeiras referem-se, substancialmente, a investimentos em Certificado de Depósito Bancário - CDB que possuem compromisso de recompra firme pelos bancos, atualizados com base na variação do Certificado de Depósito Interbancário ("CDI"). As aplicações financeiras são de liquidez imediata e possuem prazo de carência inferior a 90 dias, sendo registradas ao custo, podendo ser resgatadas a qualquer momento, sem modificação substancial de seus valores. Em 31 de dezembro de 2022 as aplicações financeiras apresentam rentabilidade de 99,2% do CDI (99,5% do CDI em 31 de dezembro de 2021).

5. CONTAS A RECEBER

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Clientes	177.237	73.895	193.661	76.570
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(1.244)	(1.245)	(1.258)	(1.245)
	<u>175.993</u>	<u>72.650</u>	<u>192.403</u>	<u>75.325</u>
Circulante	63.909	36.844	80.319	39.519
Não circulante (*)	112.084	35.806	112.084	35.806
	<u>175.993</u>	<u>72.650</u>	<u>192.403</u>	<u>75.325</u>

(*) Refere-se à extensão do prazo original de certos contratos de cessão de infraestrutura por 12 meses adicionais ao prazo original dos contratos, cujo vencimento é de longo prazo. Estes vencimentos são reajustados prospectivamente com base em índices de mercado previstos em contrato.

A Companhia avaliou os seus recebíveis na perspectiva do CPC 48, e nesta avaliação foram considerados os seguintes fatores:

- Avaliação acerca da capacidade do cliente para cumprir suas obrigações contratuais de fluxo de caixa no curto prazo;
- Avaliação acerca de fatores econômicos que podem impactar o cliente e fazer com que ele não cumpra com as obrigações junto à Companhia;
- Avaliação sobre quaisquer valores baixados historicamente para o cliente.

A composição de contas a receber por prazo de vencimento é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
A vencer	159.533	64.212	175.523	66.810
Vencidas:				
De 0 a 30 dias	11.428	7.282	11.710	7.286
De 31 a 60 dias	870	229	928	233
De 61 a 120 dias	640	223	694	243
De 121 a 365 dias	3.520	479	3.560	479
Mais de 365 dias	1.245	1.469	1.245	1.518
	<u>177.237</u>	<u>73.895</u>	<u>193.661</u>	<u>76.570</u>

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

6. IMPOSTOS A RECUPERAR

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Imposto de Renda Retido na Fonte	4.053	1.934	4.950	2.058
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	2.018	757	2.016	757
Pis a recuperar direito de uso	-	291	6	290
COFINS a recuperar direito de uso	-	1.341	26	1.340
PIS/COFINS e CSSL (*)	34.251	-	34.225	162
INSS - Instituto Nacional de Seguro Social	-	-	420	419
Outros Impostos a recuperar	197	2.214	5.252	7.544
	<u>40.519</u>	<u>6.537</u>	<u>46.895</u>	<u>12.570</u>
Circulante	9.505	6.537	19.168	12.570
Não circulante	31.014	-	27.727	-
	<u>40.519</u>	<u>6.537</u>	<u>46.895</u>	<u>12.750</u>

(*) Refere-se a crédito decorrente de aquisição de imobilizado incorporado na aquisição da SP5.

7. ADIANTAMENTOS E OUTROS CRÉDITOS

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Fornecedores	26.534	23.422	29.496	23.540
Aluguel	9.412	7.284	9.566	7.692
Desconto antecipado (*)	47.074	49.881	47.074	49.881
Outros	10.799	3.914	12.524	6.381
	<u>93.819</u>	<u>84.501</u>	<u>98.660</u>	<u>87.494</u>
Circulante	15.156	20.470	17.212	22.831
Não circulante	78.663	64.031	81.448	64.663
	<u>93.819</u>	<u>84.501</u>	<u>98.660</u>	<u>87.494</u>

(*) Refere-se aos montantes desembolsados pela Companhia para execução de novos projetos com clientes que serão amortizados durante o período contratual.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

8. IMOBILIZADO

	Controladora								
	31/12/2020	Adições	Baixas	Transferências	31/12/2021	Adições	Baixas	Transferências	31/12/2022
Custo:									
Torres e "rooftops"	638.370	20.721	(482)	132.351	790.959	12.585	(63.794)	92.813	832.563
Móveis e utensílios	214	-	-	-	214	-	(213)	-	1
Máquinas e equipamentos	42	22	-	-	64	-	-	79	143
Equipamentos de informática	1.193	379	-	-	1.572	15	-	-	1.587
Equipamentos de comunicação	131	71	-	-	203	24	-	-	227
Benfeitorias em bens de terceiros	1.010	300	-	-	1.310	891	(1.011)	-	1.190
Outros	1.164	1.199	-	-	2.262	844	-	488	3.694
Construções em andamento (*)	30.507	114.751	(14.212)	(102.367)	28.678	62.245	(2.510)	(57.594)	30.819
Adiantamentos a fornecedores (**)	14.473	25.338	-	(29.984)	9.828	42.445	(356)	(35.786)	16.131
Adições por incorporação – Nota 2.3 (a) (**)	-	33.049	-	-	33.049	73.230	-	-	106.279
Subtotal	687.104	195.830	(14.695)	-	868.239	192.279	(67.884)	-	992.634
Depreciações	(193.075)	(38.268)	-	-	(231.343)	(40.268)	870	-	(270.741)
Total	494.029	157.562	(14.695)	-	636.896	152.011	(67.014)	-	721.893
	Consolidado								
	31/12/2020	Adições	Baixas	Transferências	31/12/2021	Adições	Baixas	Transferências	31/12/2022
Custo:									
Terrenos	3.002	640	-	-	3.642	-	-	-	3.642
Torres e "rooftops"	662.044	20.721	(493)	132.751	814.622	24.798	(63.794)	92.813	858.392
Móveis e utensílios	283	-	-	-	283	-	(213)	-	70
Máquinas e equipamentos	60	22	-	-	82	-	-	79	161
Equipamentos de informática	2.015	417	-	-	2.432	15	-	-	2.447
Equipamentos de comunicação	165	71	-	-	236	24	-	-	260
Benfeitorias em Bens de Terceiros	1.009	300	-	-	1.309	891	(1.011)	-	1.189
Outros	1.164	1.199	-	-	2.363	845	(44)	488	3.652
Construções em andamento (*)	30.153	114.751	(14.212)	(102.367)	28.684	59.082	(2.510)	(57.594)	27.662
Adiantamentos a fornecedores (**)	14.568	25.358	-	(29.984)	9.942	42.445	(356)	(35.786)	16.245
Adições por aquisição - Nota 1 (e)	-	33.049	-	-	33.049	174.828	-	-	207.877
Adições por incorporação – Nota 2.3 (a) (**)	-	61.517	-	-	61.517	73.230	-	-	134.747
Subtotal	714.823	258.045	(14.705)	(0)	958.162	376.158	(77.975)	-	1.256.344
Depreciações	(197.890)	(39.289)	-	-	(237.179)	(45.321)	870	-	(281.630)
Total	516.933	218.756	(14.705)	(0)	720.984	330.837	(77.105)	-	974.714

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(*) Referem-se ao saldo das torres, "rooftops", sistema de antenas distribuídas (DAS) e "smartcells" em construção em 31 de dezembro de 2022 e 2021.

(**) Refere-se substancialmente a adiantamentos para fornecedores de estruturas (torres).

9. INTANGÍVEL

	Controladora			Total
	Ágio	Intangível relacionado ao cliente (*)	Intangível relacionado à rede (*)	
Saldo em 31 de dezembro 2020	-	-	-	-
Adições por combinação de negócios (nota 2.3)	945.957	1.141.491	89.313	2.176.750
Subtotal	945.957	1.141.491	89.313	2.176.750
Amortizações	-	(2.696)	(229)	(2.995)
Saldo em 31 de dezembro 2021	<u>945.957</u>	<u>1.138.795</u>	<u>89.014</u>	<u>2.173.755</u>

	Controladora			Total
	Ágio	Intangível relacionado ao cliente (*)	Intangível relacionado à rede (*)	
Saldo em 31 de dezembro 2021	945.957	1.138.795	89.003	2.173.755
Adições por combinação de negócios (nota 2.3)	279.368	247.965	12.921	540.254
Subtotal	1.225.325	1.386.760	101.924	2.714.009
Impairment	(483.136)	-	-	(483.136)
Amortizações	-	(52.489)	(5.357)	(57.846)
Saldo em 31 de dezembro 2022	<u>742.189</u>	<u>1.334.271</u>	<u>96.567</u>	<u>2.173.027</u>

	Consolidado			Total
	Ágio	Intangível relacionado ao cliente (*)	Intangível relacionado à rede (*)	
Saldo em 31 de dezembro 2020	-	-	-	-
Adições por combinação de negócios (nota 1 a)	945.957	1.141.491	89.313	2.176.750
Adições por combinação de negócios (nota 2.3)	114.816	25.054	-	139.870
Subtotal	1.060.733	1.166.545	89.313	2.316.620
Amortizações	-	(2.696)	(229)	(2.995)
Saldo em 31 de dezembro 2021	<u>1.060.733</u>	<u>1.163.849</u>	<u>89.084</u>	<u>2.313.624</u>

	Consolidado			Total
	Ágio	Intangível relacionado ao cliente (*)	Intangível relacionado à rede (*)	
Saldo em 31 de dezembro 2021	1.060.733	1.163.849	89.003	2.313.624
Adições	-	-	34	34
Adições por combinação de negócios (nota 2.3 a)	279.368	247.965	12.921	540.254
Subtotal	1.340.141	1.411.814	101.958	2.853.913
Impairment	(538.874)	-	-	(538.874)
Amortizações	-	(52.489)	(5.357)	(57.846)
Saldo em 31 de dezembro 2022	<u>801.206</u>	<u>1.359.325</u>	<u>96.601</u>	<u>2.257.193</u>

(*) Os ativos intangíveis relacionados à rede representam a receita futura do aluguel da capacidade excedente da torre para novos inquilinos e os relacionados ao cliente representam contratos e relacionamentos com clientes. A vida útil remanescente dos intangíveis relacionado ao cliente e rede é de 26 e 18 anos, respectivamente, e serão amortizados de forma linear.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Determinação do valor recuperável

O valor recuperável de cada UGC foi determinado com base no modelo de valor justo menos custo de venda, o qual é determinado pelo método da receita, descontando os fluxos de caixa futuros estimados em moeda local que reflitam as expectativas atuais do mercado. As principais premissas consideradas foram:

(i) Receitas: projetadas de 2023 a 2032 considerando crescimento histórico das receitas e as projeções de inflação baseados sobre projeções macroeconômicas, sem considerar a expansão das operações;

(ii) Lucro bruto: projetando no mesmo exercício considerando o nível histórico do lucro bruto expresso em percentagem das receitas;

(iii) Despesas: projetadas no mesmo exercício das receitas de acordo com a dinâmica das operações e buscando ganhos de produtividade e eficiência detalhados por cada linha de custos;

(iv) Capital de giro: projetando o mesmo nível de capital de giro expresso em dias de custo da serviços prestados;

(v) Aquisição de ativos tangíveis e intangíveis (Capex): foi considerado o investimento médio histórico em manutenção dos ativos existentes na determinação do fluxo de caixa;

(vi) Valor terminal: foi calculado um valor terminal usando o último ano das projeções e aplicando a taxa de crescimento na perpetuidade;

(vii) Taxa de desconto: após os impostos. A taxa de desconto utilizada foi de 10,01% a.a. em 31 de dezembro de 2022 (11,5% a.a. em 31 de dezembro de 2021); e

(viii) Taxa de crescimento na perpetuidade: a taxa de crescimento considerada foi de 4,1% a.a. em 31 de dezembro 2022 (2,5% a.a. em 31 de dezembro de 2021).

Uma perda por redução ao valor recuperável de R\$ 538.874 foi reconhecida devido às condições macroeconômicas que se deterioraram no último ano, aumentando a taxa de desconto e uma redução nos fluxos de caixa nos anos anteriores da previsão usada para testes de imparidade.

Desde montante de R\$ 538.874, o montante de R\$ 55.738 foi registrado contra transação de capital no consolidado oriundo da Skysites e o montante de R\$ 483.136 foi registrado contra resultado do exercício.

Análise de sensibilidade

Os testes de *impairment* em ágio e outros ativos intangíveis foram realizados em 31 de dezembro de 2022 de acordo com o CPC 01/IAS 36. A análise de sensibilidade para uma mudança simultânea nas entradas principais com base em premissas razoavelmente possíveis.

A administração determinou as mudanças razoavelmente possíveis nas principais premissas da seguinte forma:

- Aumento de 1% na taxa de desconto pós-impostos
- Redução de 1% na taxa de crescimento terminal
- Redução de 15% no crescimento da locação
- Redução de 15% no crescimento de residências conectadas

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Para fins consolidados, esses cenários de mudança razoavelmente possíveis aumentariam o encargo de redução ao valor recuperável reconhecido da seguinte forma:

	<u>Aumento de 1% na taxa de desconto pós-impostos</u>	<u>Redução de 1% na taxa de crescimento terminal</u>	<u>Redução de 15% no crescimento da locação</u>
Impairment	769.000	477.000	499.000

10. INVESTIMENTOS

	Participação no capital social - %		Ações/ Quotas		Patrimônio líquido		Resultado de equivalência patrimonial		Saldo dos investimentos	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Controladas:										
San Gimignano Imoveis e Adm.	100	100	22.282	3.863	21.267	4.025	(385)	(275)	21.267	4.025
Cell Sites Solutions de Colombia	100	100	2.507	2.187	83	1.735	(2.703)	(621)	83	1.735
Cell Site Solutions do Peru	100	100	28.499	18.345	21.934	24.212	(1.330)	(1.422)	21.934	24.212
Skysites Américas Ltda.	100	100	86.064	86.064	53.148	48.639	4.509	(2.196)	53.148	48.639
Wi-fi Mundial Ltda.	100	100	2.782	2.582	129	14	(86)	(13)	129	14
Centennial Brasil Torresde TelecomunicacoesLtda.	100	-	235.139	-	160.700	-	(4.089)	-	160.700	-
Polar Breeze Empreendimentos Ltda.	100	-	6.000	-	6.407	-	118	-	6.407	-
São Paulo Cinco Locação de Torres Ltda	-	-	-	-	-	-	44.939	-	-	-
Topázio Empreendimentos Imobiliários Ltda. (1.1d)	-	100	74	74	-	34	-	(95)	-	34
Total					263.668	78.659	40.973	(4.622)	263.668	78.659

Controladora

Saldo em 31 de dezembro de 2020	28.719
Aumentos de capital/novos investimentos	54.569
Resultado de equivalência patrimonial	(4.622)
Varição cambial de investimento no exterior	(7)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	<u>78.659</u>
Aumentos de capital/novos investimentos	1.806.638
Resultado de equivalência patrimonial	40.973
Dividendos recebidos SP5	(36.000)
Incorporação (nota 2.3 a)	(1.626.602)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u><u>263.668</u></u>

11. FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Fornecedores:				
Materiais e serviços	23.933	30.688	28.025	31.651
Aluguéis	-	10.778	-	11.461
	<u>23.933</u>	<u>41.466</u>	<u>28.025</u>	<u>43.113</u>

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

12. ADIANTAMENTO DE CLIENTES

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Adiantamento de clientes	84.291	46.315	112.886	48.455
	<u>84.291</u>	<u>46.315</u>	<u>112.886</u>	<u>48.455</u>

O saldo de adiantamentos de clientes é composto substancialmente pelo adiantamento recebido no ano de 2022, referente à antecipação de faturamento de determinados sites, cuja expectativa de realização é de 12 meses.

13. OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
INSS - Instituto Nacional de Seguridade Social	573	432	730	441
FGTS - Fundo de Garantia por Tempo Serv.	178	47	245	46
Provisão para férias	2.021	1.653	2.803	1.793
Provisão de encargos sobre férias	730	622	967	644
Provisão para bônus	5.345	5.129	6.163	5.390
	<u>8.847</u>	<u>7.883</u>	<u>10.908</u>	<u>8.314</u>

14. IMPOSTOS A RECOLHER

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - COFINS	2.676	786	3.108	1.722
Programa de Integração Social - PIS	580	168	680	234
Imposto sobre Serviços - ISS	410	1.243	1.238	1.313
Instituto Nacional de Seguridade Social - INSS	33	571	185	571
Imposto de Renda Pessoa Jurídica - IRPJ e Contribuição Social sobre Lucro Líquido - CSLL	-	757	28	702
Impostos retidos na fonte	703	908	1.014	1.124
	<u>4.402</u>	<u>4.433</u>	<u>6.253</u>	<u>5.666</u>

15. OUTRAS PROVISÕES

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Provisão de consultorias	8.582	4.709	8.581	5.125
Passivo contingente (*)	16.576	16.157	16.576	16.157
Passivos incorporados (SP5)	5.675	-	5.675	-
Outras	2.288	2.245	2.929	2.323
	<u>33.121</u>	<u>23.110</u>	<u>33.761</u>	<u>23.604</u>
Circulante	25.159	20.865	25.799	21.359
Não circulante	7.962	2.245	7.962	2.245
	<u>33.121</u>	<u>23.110</u>	<u>33.761</u>	<u>23.604</u>

(*) Valor referente à passivo contingente oriundo da aquisição da Skysites Holdings cuja realização está prevista para 2023.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

16. EMPRÉSTIMOS

Modalidade	Encargos	Amortização	Controladora e Consolidado	
			31/12/2022	31/12/2021
Banco do Brasil	Taxa pré (3,65% e 3,05%) e CDI	Mensal	89.291	97.174
Banco Itau	Taxa pré (3,65%) e CDI	Mensal	700.429	291.474
			<u>789.720</u>	<u>388.648</u>
			<u>Controladora e Consolidado</u>	
Saldo em 31 de dezembro de 2020			200.685	
Fluxos de caixa de financiamento:				
Pagamento de principal			(200.000)	
Pagamento de juros			(685)	
Adição por incorporação, líquida			385.265	
Variações que não envolvem caixa:				
Juros incorrido			3.383	
Saldo em 31 de dezembro de 2021			388.648	
Fluxos de caixa de financiamento:				
Captações			495.000	
Pagamento de principal			(82.833)	
Pagamento de juros			(109.136)	
Variações que não envolvem caixa:				
Juros incorridos			114.534	
Variação monetária			(16.493)	
Saldo em 31 de dezembro de 2022			<u>789.720</u>	
Circulante			130.052	
Não circulante			<u>659.668</u>	
			<u>789.720</u>	

A Companhia assinou em abril de 2022 empréstimo, na modalidade de Cédula de Crédito Bancário (CCB), tendo como garantia a cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios da conta vinculada e alienação de ações, com o Banco Itaú, no valor de R\$ 495.000, e vencimento em abril de 2028.

Prazo de vencimento:

Ano	Controladora e Consolidado
2023	130.052
2024	127.838
2025	127.838
2026	127.838
2027	160.838
2028	94.838
2029	20.478
Total	<u>789.720</u>

A Companhia está sujeita a determinadas cláusulas restritivas existentes no contrato de empréstimos dos bancos Itaú e Banco do Brasil, com base em determinados indicadores financeiros e não financeiros. Os indicadores financeiros consistem em: (i) dívida líquida abrangente consolidada (dívidas bancárias, debêntures, arrendamentos mercantis, certificado de recebíveis imobiliários deduzidos do caixa e equivalentes de caixa, títulos e valores mobiliários e instrumentos de derivativos)/EBITDA (lucro antes dos juros,

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma impostos, depreciação e amortização, em português LAJIDA), igual ou superior a 5,0x a partir de 31 de dezembro de 2022 e (ii) EBITDA/Despesas financeira líquida, igual ou superior a 2,0x até 31 de dezembro de 2022. A apuração será feita anualmente de forma concomitante à divulgação das demonstrações financeiras, utilizando os resultados consolidados da Companhia.

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia cumpriu os indicadores financeiros mencionados acima.

17. PROVISÃO PARA RISCOS TRABALHISTAS, CÍVEIS E PREVIDENCIÁRIOS

Foram constituídas provisões para riscos tributários, trabalhistas e cíveis em 31 de dezembro de 2022 no montante de R\$1.092 (R\$1.192 em 31 de dezembro de 2021) com base em processos cíveis e trabalhistas classificados como risco de perda provável, referente a danos materiais, morais e responsabilidade solidária.

A movimentação dos valores prováveis de provisões para riscos está demonstrada abaixo:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021
Provisão para riscos		
Saldo inicial	1.192	117
Novas provisões	-	1.075
Reversão de provisão	(100)	-
Saldo final	<u>1.092</u>	<u>1.192</u>

Adicionalmente, a Companhia e suas controladas possuem processos classificados como risco possível no montante de R\$ 9.543 em 2022 (R\$ 7.094 em 31 de dezembro de 2021), referente a processos cíveis e trabalhistas com as naturezas descritas abaixo:

- a) Reclamações trabalhistas:
Reclamações trabalhistas decorrentes das operações habituais das entidades do Grupo, correspondem a ações trabalhistas relacionadas, em grande parte, a pedidos de pagamentos de horas extras e seus reflexos, equiparação salarial, férias e abono pecuniário, descanso semanal remunerado, verbas rescisórias, 13º salário e banco de horas.
- b) Processos cível:
Processos cível decorrentes das operações habituais das entidades do Grupo, correspondem a ações com os proprietários dos imóveis arrendados.

18. PROVISÃO PARA DESMOBILIZAÇÃO

Os contratos entre a Companhia e suas controladas e os locatários dos espaços nos quais as torres, "rooftops", sistema de antenas distribuídas (DAS) e "smallcells" estão instalados preveem que os custos de desmontagem e remoção dos itens e de restauração do local é de responsabilidade da Companhia e de suas controladas.

Dessa forma, a Companhia e suas controladas constituíram provisão para desmobilização de R\$ 74.235 em 31 de dezembro de 2022 (R\$ 120.672 em 31 de dezembro de 2021) com base nas estimativas de custos de desmobilização das torres e "rooftops", sistema de antenas distribuídas (DAS) e "smallcells" que refletem o custo presente da obrigação. A seguir apresentamos a movimentação dos saldos:

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>Controladora</u>	<u>Consolidado</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2020	73.888	75.615
Provisões para desmobilização	12.480	12.534
Ajuste a valor presente (*)	16.850	16.923
Adição de provisão por combinação de negócios (Nota 1.a)	-	15.600
Saldo em 31 de dezembro de 2021	103.218	120.672
	-	-
Provisões para desmobilização	5.569	7.686
Remensuração do passivo de desmobilização (**)	(63.755)	(75.238)
Adições por aquisição (nota 1.d)	-	13.114
Ajuste a valor presente (*)	6.423	8.001
Saldo em 31 de dezembro de 2022	51.455	74.235

(*) Refere-se ao ajuste a valor presente que é calculado levando em consideração o custo de capital e inflação.

(**) Remensuração devido a alteração na taxa de desconto e inflação estimada no fluxo de caixa utilizado. A taxa utilizada foi de 16,39% (2021 – 6,76%).

19. DIREITO DE USO E PASSIVO DE ARRENDAMENTO

Composição e movimentação dos saldos - ativo e passivo:

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Ativo de direito de uso				
Saldo inicial	648.051	545.151	710.491	545.151
(+) Novos contratos e remensurações	138.145	144.968	173.307	144.968
(+) Adição por combinação de negócios (nota 2.3)	922.145	-	922.145	62.440
(+) Adições por aquisição (nota 2.3) e (nota 1.d)	389.621	-	520.515	-
(-) Depreciação acumulada (iii)	(73.625)	(42.068)	(88.806)	(42.068)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>2.024.337</u>	<u>648.051</u>	<u>2.237.652</u>	<u>710.491</u>
	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Passivo de arrendamento:				
Saldo inicial (i)	698.923	575.637	764.759	575.637
(+) Adições e remensurações (ii)	138.145	144.968	173.307	144.968
(+) Adições por aquisição (nota 1.d)	-	-	143.381	65.836
(-) Contraprestações	(94.473)	(86.328)	(115.764)	(86.328)
(+) Juros incorridos (iii)	79.808	64.646	87.020	64.646
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>822.403</u>	<u>698.923</u>	<u>1.052.703</u>	<u>764.759</u>
Passivo circulante	42.847	23.362	54.596	26.067
Passivo não circulante	<u>779.556</u>	<u>675.561</u>	<u>998.107</u>	<u>738.692</u>
	<u>822.406</u>	<u>698.923</u>	<u>1.052.703</u>	<u>764.759</u>

- (i) Refere-se a contratos de arrendamentos mercantil que foram anteriormente firmados para locações de terrenos onde as torres da Companhia foram construídas. Os contratos são de 120 e 240 meses, atualizados anualmente pelos índices IGP-M ou IPCA.
- (ii) Refere-se aos novos contratos de arrendamento, bem como remensurações por atualização em valores de aluguel.
- (iii) Os impactos no resultado referentes à depreciação e juros estão apresentados nas notas 23 e 24, respectivamente. A taxa utilizada pelo Grupo para o cálculo a valor presente foi entre 11,2% e 14,5% por considerar que a taxa reflete o custo financeiro médio de sua operação.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

20. PARTES RELACIONADAS (CONTROLADORA E CONSOLIDADO)

As transações com partes relacionadas são oriundas da incorporação da empresa IHS Brasil Participações Ltda. que referem-se a dois empréstimos que a mesma possuía junto à IHS Netherlands BV:

- (i) US\$ 508 milhões captados em 20 de fevereiro de 2020 com vencimento em 18 de fevereiro de 2028 e taxa de 10,46% ao ano e
- (ii) US\$ 300 mil captados em 20 de abril de 2020 com vencimento em 23 de abril de 2028 e taxa de 8,23% ao ano.

As principais transações realizadas durante o ano são apresentadas no quadro abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022 2	31/12/2021
Passivo:				
Empréstimos partes relacionadas	1.408.329	1.730.186	1.409.344	1.730.186
Outras contas a pagar	7.755	-	4.129	-
	<u>1.416.084</u>	<u>1.730.186</u>	<u>1.413.473</u>	<u>1.730.186</u>
Circulante	7.755	-	4.129	-
Não circulante	1.408.329	1.730.186	1.409.344	1.730.186
	<u>1.416.084</u>	<u>1.730.186</u>	<u>1.413.473</u>	<u>1.730.186</u>
Resultado:				
Varição cambial moeda estrangeira	(145.810)	845	(145.810)	845
Juros	300.253	8.814	300.253	8.814
	<u>154.443</u>	<u>9.659</u>	<u>154.443</u>	<u>9.659</u>
			<u>Controladora</u>	<u>Consolidado</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2021			1.730.186	1.730.186
Captações			-	1.015
Pagamento de Principal			(476.300)	(476.300)
Variações que não envolvem caixa:				
Juros incorrido			300.253	300.253
Variação cambial			(145.810)	(145.810)
Saldo em 31 de dezembro de 2022			<u>1.408.329</u>	<u>1.409.344</u>

A remuneração da Administração no exercício de 2022 foi de R\$ 3.834 (R\$ 2.893 em 2021), a título de pró-labore.

21. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Em 31 de dezembro de 2022 o capital social é de R\$ 2.765.986 (R\$ 970.821 em 31 de dezembro de 2021) e está representado por 1.782.714.230 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal (1.219.303.655 em 31 de dezembro de 2021) pertencentes ao acionista IHS Netherlands BR B.V.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O capital social da Companhia foi aumentado durante o ano de 2022, no montante de R\$ 1.795.165, passando de R\$970.821 em 2021 para R\$2.765.986 em 2022, através da emissão de 563.410.575 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal via aporte efetuado pela Matriz.

Dividendos

O lucro gerado no ano de 2022 foi substancialmente gerado pelo saldo de imposto de renda e contribuição social não representando um lucro realizável. Sendo assim, não houve destinação para distribuição de dividendos no ano.

Lucro por ação

O resultado básico e diluído por ação está demonstrado abaixo:

	<u>Controladora e Consolidado</u>	
	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Lucro líquido do exercício	113.220	371.856
Média ponderada de ações no exercício (em milhares de ações)	2.545.689	1.219.304
Lucro básico e diluído por ação - R\$	<u>0,04</u>	<u>0,30</u>

22. RECEITA LÍQUIDA

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Cessão de espaço em torres	284.124	139.296	407.052	144.315
Aluguel de espaço em terrenos	104.909	94.017	106.510	96.352
(-) PIS E COFINS	(36.128)	(19.567)	(47.214)	(19.827)
	<u>352.905</u>	<u>213.746</u>	<u>466.348</u>	<u>220.840</u>

23. CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS E DESPESAS OPERACIONAIS POR NATUREZA

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Depreciação e amortização	(171.739)	(80.419)	(196.905)	(85.894)
Despesas com pessoal	(30.136)	(29.789)	(38.517)	(32.430)
Serviços terceiros	(21.100)	(22.625)	(27.464)	(24.176)
Impairment	(483.136)	(11.407)	(483.136)	(11.407)
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	1	-	(13)	-
Outras	(14.108)	(6.136)	(20.005)	(556)
	<u>(720.218)</u>	<u>(150.376)</u>	<u>(765.859)</u>	<u>(154.463)</u>
Classificadas como:				
Custos dos serviços prestados	(150.264)	(93.380)	(167.708)	(94.110)
Gerais e administrativas	(568.879)	(55.867)	(596.446)	(59.224)
Outras despesas operacionais, líquidas	(1.076)	(1.129)	(1.705)	(1.129)
	<u>(720.219)</u>	<u>(150.376)</u>	<u>(765.859)</u>	<u>(154.463)</u>

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

24. RESULTADO FINANCEIRO

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Receitas financeiras:				
Rendimento de aplicações financeiras	8.439	2.680	10.582	2.783
Variação cambial ativa	413.939	72	413.885	93
Subtotal	422.378	2.752	424.467	2.876
Despesas financeiras:				
Despesas bancárias	(11.639)	(505)	(11.819)	(549)
Ajuste a valor presente - Desmobilização (*)	(6.423)	(6.369)	(8.001)	(6.620)
Juros	(408.514)	(16.955)	(409.070)	(16.955)
Despesa de juros com arrendamento	(79.808)	(64.646)	(87.020)	(72.081)
Variação cambial passiva	(274.324)	(845)	(272.749)	(845)
Outras	(330)	(274)	(353)	(292)
Subtotal	(781.038)	(89.594)	(789.012)	(97.342)
Resultado financeiro	(358.660)	(86.842)	(364.545)	(94.466)

(*) Refere-se à reversão do ajuste ao valor presente das provisões de desmobilizações. O ajuste a valor presente é calculado levando em consideração o custo de capital.

25. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

A reconciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais do imposto de renda e da contribuição social é demonstrada como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(685.001)	(28.094)	(664.056)	(28.089)
Alíquota vigente	34%	34%	34%	34%
Expectativa de crédito de IR e CS	232.900	9.552	225.779	9.550
Equivalência patrimonial	13.931	(1.571)	-	-
Outras adições e exclusões permanentes, líquidas	(937)	(1.869)	(937)	(1.869)
Impairment do Goodwill	(164.267)	-	(164.267)	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos de anos anteriores reconhecido no ano corrente	274.346	-	274.346	30
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos e passivos não reconhecidos	-	389.638	-	376.966
Prejuízo fiscal compensado	-	922	-	-
Reversão de imposto de renda diferido passivo sobre mais valia - GTS	442.247	-	442.247	-
Outros	-	3.279	107	15.268
Imposto de renda e contribuição social no resultado	798.220	399.950	777.275	399.945

O saldo acumulado pela Companhia em 31 de dezembro de 2022, de prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social é de R\$ 432.956 (R\$ 87.956 em 2021). De acordo com a legislação fiscal vigente, prejuízos fiscais e base negativa da contribuição social não estão sujeitos a prazo de prescrição, mas sua utilização está limitada a 30% dos lucros anuais tributáveis futuros. Conforme descrito abaixo, a Companhia decidiu por registrar imposto de renda diferido em 31 de dezembro de 2022 por haver expectativa de rentabilidade futura.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

b.) A composição dos impostos diferidos reconhecidos, está demonstrada abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Prejuízos fiscais acumulados	147.161	20.627	169.257	29.905
Provisão para demandas judiciais	371	405	405	405
Provisão para despesas correntes	7.181	2.377	9.659	2.482
Provisão para pagamento bônus	1.817	1.088	2.095	1.088
Provisão desmobilização de torres	9.793	6.928	7.869	6.135
Varição cambial	70.639	-	70.639	-
Saldo de goodwill incorporação	108.826	-	108.826	-
Valores temporários sobre incorporação	(10.311)	-	(10.311)	-
Reversão imposto diferido passivo – Incorporação (*)	-	(430.864)	-	(430.864)
Efeitos temporários CPC 06 (R2)	49.153	17.852	65.114	21.934
Depreciação fiscal de itens do imobilizado	(20.368)	(8.051)	(21.044)	(8.051)
Imposto de renda e contribuição social no resultado	364.262	(389.638)	402.509	(376.966)
Imposto de renda e contribuição social diferido não constituído	-	-	(34.752)	-
	364.262	(389.638)	367.757	(376.966)

(*) Com base na incorporação reversa realizada em 2021, a Companhia incorporou ativos intangíveis e seu respectivo imposto de renda e contribuição social diferidos passivos que por sua vez, foram revertidos por não ter expectativa de realização.

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia efetuou a análise de realização dos impostos diferidos e concluiu pelo reconhecimento do montante de R\$364.262 por haver expectativa de rentabilidade futura nos períodos demonstrados abaixo:

	Controladora	Consolidado
2026	297	297
2027	45.131	45.131
2028	68.820	68.820
2029 à 2033	250.014	253.509

26. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Os ativos e passivos financeiros estão representados no balanço pelos valores de custo e pelas respectivas apropriações de receitas e despesas, quando aplicável, os quais se aproximam dos valores de mercado.

A Companhia e suas controladas não utilizam instrumentos financeiros derivativos.

Os principais riscos são os seguintes:

a) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de eventual prejuízo financeiro para a Companhia e suas controladas caso um cliente ou contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais, que surgem principalmente dos recebíveis da Companhia e de suas controladas. A Companhia e suas controladas estabelecem uma política de crédito sob a qual a capacidade de pagamento da contraparte é analisada antes dos termos e das condições de pagamento. Adicionalmente, os instrumentos financeiros ativos estão representados por aplicações financeiras compromissadas com bancos de primeira linha e com avaliação de baixo risco de perdas ou mudança de valor, dadas as características das aplicações financeiras.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

b) Risco de liquidez

O risco de liquidez consiste na eventualidade de a Companhia e suas controladas não disponham de recursos suficientes para cumprir seus compromissos, em virtude dos diferentes prazos de liquidação de seus direitos e obrigações. O controle da liquidez e do fluxo de caixa da Companhia e suas controladas é monitorado diariamente para garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessário, sejam suficientes para manutenção do seu cronograma de compromissos, mitigando, assim, os riscos de liquidez para a Companhia e suas controladas.

Em 31 de dezembro de 2022, os principais passivos financeiros da Companhia e suas controladas, além dos empréstimos mencionados na nota explicativa nº14, estão relacionados a contas a pagar com fornecedores e obrigações trabalhistas, ambos de curto prazo e com expectativa de desembolso de caixa inferior ao período de 6 meses, a exceção dos R\$ 16.633 retidos em função de condições contratuais que vinculam seu pagamento ao cumprimento de certas etapas do escopo de atividades acordado com estes fornecedores, cujo prazo de desembolso dependerá do efetivo cumprimento destas etapas.

Adicionalmente, a Companhia e suas controladas têm apresentado índices de liquidez suficientes para manutenção de suas operações, para as quais a Companhia já gera caixa suficiente, e tem recebido aportes de seus acionistas para fazer frente às necessidades de investimento para desenvolvimento de seu plano de negócios.

c) Risco de mercado

Risco de mercado está relacionado a eventuais alterações nos preços de mercado, tais como taxas de câmbio e taxas de juros que poderiam impactar os negócios da Companhia e suas controladas. Na data das demonstrações financeiras, o perfil dos instrumentos financeiros remunerados por juros era com relação as aplicações financeiras remuneradas pelo CDI e aos empréstimos e financiamentos que são atualizados com base na TJLP/SELIC. Não há instrumentos financeiros com moeda diferente da moeda funcional da Companhia.

Para o cálculo da análise de sensibilidade, o risco da taxa de juros para os saldos patrimoniais apresentados pela Companhia em 31 de dezembro de 2022 é a redução do percentual do CDI para fins de aplicações financeiras e um aumento da TJLP/SELIC para fins de empréstimos e financiamentos.

Análise de sensibilidade

Para mensurar o impacto estimado no resultado dos próximos 12 meses foi elaborada uma análise de sensibilidade em três cenários. Para fins de análise de sensibilidade foi definida como taxa do CDI em 12,39% a.a. e a taxa da SELIC em 13,75% a.a. para o cenário I, um acréscimo de 10% na taxa no cenário II e 20% no cenário III. Com base nessas definições, segue abaixo quadro da análise de sensibilidade em relação ao risco das taxas básicas de juros anteriormente informadas:

<u>Conta contábil</u>	<u>Risco</u>	<u>Saldo em 31/12/2022</u>	<u>Cenário I</u>	<u>Cenário II</u>	<u>Cenário III</u>
Aplicações financeiras	Redução do CDI	71.323	8.837	9.721	10.604
Empréstimos e financiamentos	Aumento da SELIC	789.720	108.587	119.445	130.304

Conseqüentemente, a Companhia e suas controladas não esperam variações e exposições de risco de flutuação de caixa que pudessem impactar de forma material seus instrumentos financeiros.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

d) Classificação dos instrumentos financeiros

A classificação dos instrumentos financeiros está apresentada abaixo:

	Categoria	Controladora		Consolidado	
		2022	2021	2022	2021
Ativos financeiros					
Caixa e equivalentes de caixa	Custo amortizado	84.003	138.318	146.356	156.798
Contas a receber de clientes	Custo amortizado	175.993	72.650	192.403	75.325
Passivos financeiros					
Fornecedores	Custo amortizado	35.367	41.466	42.306	43.113
Empréstimos	Custo amortizado	789.720	388.648	789.720	388.648

27. COBERTURA DE SEGUROS

A Companhia e suas controladas possuem política de gerenciamento de risco com o objetivo de delimitá-los, contratando no mercado cobertura compatíveis com o seu porte e operação. As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela administração (não auditado) para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza da sua atividade e os riscos envolvidos em suas operações.

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia e suas controladas apresentava as seguintes principais apólices de seguro contratadas com terceiros:

Objeto do seguro	Riscos cobertos	Montante da cobertura
Responsabilidade civil	Danos corporais, materiais e/ou morais causados a terceiros	52.165
Patrimônio imobiliário e bens móveis	Danos materiais (torres) e lucros cessantes combinados	182.578

28. EVENTOS SUBSEQUENTES

- a) Incorporação das empresas SKYSITES AMERICAS S.A (“Skysites”) e IHS CNT Brasil Torres de Telecomunicações Ltda (“Centennial”) pela IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A (“IHS”)

Conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária em 28 de fevereiro de 2023 foi aprovado o Protocolo e Justificação de Incorporação das empresas Skysite e Centennial pela IHS

- b) Incorporação da empresa POLAR BREEZE EMPREENDIMENTOS LTDA (“Polar”) pela SAN GIMIGNANO IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO LTDA (“GIMIGNANO”)

Conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária em 28 de fevereiro de 2023 foi aprovado o Protocolo e Justificação de Incorporação da empresa Polar pela GIMIGNANO.

Certificate Of Completion

Envelope Id: 7E1F683EFD0C49CDB7AA0953622538DD

Status: Completed

Subject: Complete with DocuSign: IHSBRASIL22.DEZ.pdf, IHSBRASIL22.DEZ.22 vFINAL(completa).pdf

LoS / Área: Assurance (Audit, CMAAS)

Tipo de Documento: Relatórios ou Deliverables

Source Envelope:

Document Pages: 38

Signatures: 1

Envelope Originator:

Certificate Pages: 2

Initials: 0

Carolina Godoy

AutoNav: Enabled

Av. Francisco Matarazzo, 1400, Torre Torino, Água Branca

Enveloped Stamping: Enabled

São Paulo, SP 05001-100

Time Zone: (UTC-03:00) Brasilia

carolina.godoy@pwc.com

IP Address: 134.238.160.170

Record Tracking

Status: Original

28 April 2023 | 21:55

Holder: Carolina Godoy

carolina.godoy@pwc.com

Location: DocuSign

Status: Original

28 April 2023 | 23:29

Holder: CEDOC Brasil

BR_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team

Location: DocuSign

@pwc.com

Signer Events

Ricardo Queiroz

ricardo.queiroz@pwc.com

PwC BR

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: ICP Smart Card

Signature Issuer: AC SERASA RFB v5

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Signature

DocuSigned by:

 2BC4D774842B48B...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 18.231.224.3

Timestamp

Sent: 28 April 2023 | 22:07

Viewed: 28 April 2023 | 23:20

Signed: 28 April 2023 | 23:28

In Person Signer Events**Signature****Timestamp****Editor Delivery Events****Status****Timestamp****Agent Delivery Events****Status****Timestamp****Intermediary Delivery Events****Status****Timestamp****Certified Delivery Events****Status****Timestamp****Carbon Copy Events****Status****Timestamp**

Carolina Godoy

carolina.godoy@pwc.com

PwC BR

Security Level: Email, Account Authentication (None)

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

COPIED

Sent: 28 April 2023 | 23:29

Viewed: 28 April 2023 | 23:29

Signed: 28 April 2023 | 23:29

Marcos Galasso

marcos.galasso@pwc.com

Security Level: Email, Account Authentication (None)

COPIED

Sent: 28 April 2023 | 22:07

Viewed: 28 April 2023 | 22:23

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
---------------------------	---------------	------------------

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Witness Events	Signature	Timestamp
-----------------------	------------------	------------------

Notary Events	Signature	Timestamp
----------------------	------------------	------------------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
--------------------------------	---------------	-------------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	28 April 2023 22:07
Certified Delivered	Security Checked	28 April 2023 23:20
Signing Complete	Security Checked	28 April 2023 23:28
Completed	Security Checked	28 April 2023 23:28

Payment Events	Status	Timestamps
-----------------------	---------------	-------------------