

www.pwc.com.br

IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A. e Controladas

***Demonstrações financeiras
individuais e consolidadas em
31 de dezembro de 2023
e relatório do auditor independente***





Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos Administradores e Acionistas
IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais da IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como as demonstrações financeiras consolidadas da Companhia e suas controladas ("Consolidado"), que compreendem o balanço patrimonial consolidado em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações consolidadas do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia e da Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outros assuntos

Ênfase - Partes relacionadas

Chamamos atenção para a Nota 20 às demonstrações financeiras, que descreve que a Companhia mantém saldos e realiza transações com partes relacionadas em montantes significativos em relação à sua posição patrimonial e financeira e aos resultados de suas operações. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.



IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas, em seu conjunto. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas



IHS Brasil - Cessão de Infraestruturas S.A.

divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 15 de março de 2024

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

DocuSigned by
Ricardo Novaes de Queiroz
Signed By: RICARDO NOVAES DE QUEIROZ 0285966200
CPF: 520990200
Signed Time: 15 Mar 2024 12:17:05 BRT
© 2014-2024, OSI Voto Conferencia
C: BR
Issuer: AC CertSign RFB GS

Ricardo Novaes de Queiroz
Contador CRC 1DF012332/O-2

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

ATIVO	Controladora		Consolidado		Nota explicativa	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022			31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE						CIRCULANTE				
Caixa e equivalentes de caixa	94.689	84.003	103.739	146.356		Fornecedores	93.773	23.933	93.655	28.025
Aplicações financeiras vinculadas	106.032	-	106.032	-		Adiantamentos de clientes	2.094	84.291	2.094	112.886
Contas a receber	70.066	63.909	70.252	80.319		Obrigações trabalhistas	17.742	8.847	18.360	10.908
Impostos a recuperar	18.539	9.505	22.593	19.168		Impostos a recolher	6.946	4.402	7.112	6.253
Adiantamentos	38.482	15.156	41.755	17.212		Empréstimos	43.949	130.052	43.949	130.052
Transações com partes relacionadas	13.982	-	13.982	-		Outras provisões e obrigações	104.915	25.159	106.128	25.799
Despesas antecipadas	2.886	933	3.113	2.151		Transações com partes relacionadas	3.773	7.755	3.773	4.129
Total do ativo circulante	<u>344.676</u>	<u>173.506</u>	<u>362.146</u>	<u>265.206</u>		Passivos de arrendamento	<u>47.831</u>	<u>42.847</u>	<u>47.831</u>	<u>54.596</u>
						Total do passivo circulante	<u>321.023</u>	<u>327.286</u>	<u>322.902</u>	<u>372.648</u>
NÃO CIRCULANTE						NÃO CIRCULANTE				
Outros créditos	236.192	78.663	236.451	81.448		Outras provisões	-	7.962	-	7.962
Contas a receber	131.063	112.084	131.063	112.084		Empréstimos	1.179.727	659.668	1.179.727	659.668
Transações com partes relacionadas	13.982	-	13.982	-		Transações com partes relacionadas	-	1.408.329	3.818	1.409.344
Impostos a recuperar	27.778	31.014	27.778	27.727		Provisão para riscos trabalhistas, civis e previdenciár	2.121	1.092	2.121	1.092
Imposto de renda diferido	259.462	364.262	263.155	367.757		Provisão para desmobilização	120.433	51.455	122.362	74.235
Investimentos	86.837	263.668	-	-		Passivos de arrendamento	1.185.908	779.556	1.185.908	998.107
Imobilizado	1.249.077	721.893	1.294.299	974.714		Total do passivo não circulante	<u>2.488.189</u>	<u>2.908.062</u>	<u>2.493.936</u>	<u>3.150.408</u>
Intangível	2.197.185	2.257.159	2.198.399	2.257.193		PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
Direito de uso de arrendamento	<u>2.319.715</u>	<u>2.024.337</u>	<u>2.347.000</u>	<u>2.237.652</u>		Capital social	2.765.986	2.765.986	2.765.986	2.765.986
Total do ativo não circulante	<u>6.521.291</u>	<u>5.853.080</u>	<u>6.511.447</u>	<u>6.058.575</u>		Ajuste de avaliação de patrimonial	8.128	8.303	8.128	8.303
						Reserva de capital	1.273.763	174.070	1.273.763	(164.583)
						Reserva de lucros	-	191.019	-	8.878
						Total do patrimônio líquido	<u>4.056.755</u>	<u>2.791.238</u>	<u>4.056.755</u>	<u>2.800.725</u>
TOTAL DO ATIVO	<u>6.865.967</u>	<u>6.026.586</u>	<u>6.873.593</u>	<u>6.323.781</u>		TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	<u>6.865.967</u>	<u>6.026.586</u>	<u>6.873.593</u>	<u>6.323.781</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
RECEITA LÍQUIDA	22	586.889	352.905	605.169	466.348
Custos dos serviços prestados	23	(203.878)	(150.264)	(212.782)	(167.708)
LUCRO BRUTO		<u>383.011</u>	<u>202.641</u>	<u>392.387</u>	<u>298.640</u>
DESPESAS OPERACIONAIS					
Gerais e administrativas	23	(179.925)	(568.879)	(193.597)	(596.446)
Equivalência patrimonial	10	(1.905)	40.973	-	-
Outras receitas (despesas), líquidas	23	43.540	(1.076)	43.283	(1.705)
(PREJUÍZO) LUCRO OPERACIONAL		<u>244.721</u>	<u>(326.341)</u>	<u>242.073</u>	<u>(299.511)</u>
(PREJUÍZO) LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		<u>244.721</u>	<u>(326.341)</u>	<u>242.073</u>	<u>(299.511)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS	24	57.963	422.378	66.333	424.467
DESPESAS FINANCEIRAS	24	(379.911)	(781.038)	(384.627)	(789.012)
LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		<u>(77.227)</u>	<u>(685.001)</u>	<u>(76.221)</u>	<u>(664.056)</u>
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL CORRENTE	25	(114)	-	(114)	-
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL DIFERIDO	25	(104.800)	798.220	(105.806)	777.275
(PREJUÍZO) LUCRO DO EXERCÍCIO		<u>(182.141)</u>	<u>113.219</u>	<u>(182.141)</u>	<u>113.219</u>
LUCRO BÁSICO POR AÇÃO - R\$	21	<u>(0,07)</u>	<u>0,04</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO
 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
LUCRO DO EXERCÍCIO	(182.141)	113.219	(182.141)	113.219
Item que será reclassificado subsequentemente para o resultado: Ajuste conversão demonstrações financeiras controladas no exterior	(175)	-	(175)	-
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	(182.316)	113.219	(182.316)	113.219

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL - CESSÃO DE INERESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS
DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
EXERCÍCIOS FIMOS EM 31 DE DEZEMBRO
 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Nota explicativa	Capital social	Ajustes de avaliação patrimonial	Transações de capital	Reserva Legal	Outras reservas de capital	Reserva de Lucros	Prejuízos acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019									
Aumento de capital		413.268	2.829	(1.291)	-	-	-	(330.721)	84.085
Outros resultados abrangentes	10	221.552	-	-	-	-	-	-	221.552
Lucro do exercício		-	5.481	-	-	-	-	46.719	5.481
		-	-	-	-	-	-	-	46.719
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020									
Aumento de capital	21	336.001	-	149.357	-	(266.965)	-	-	336.001
Incorporação reversa de controladora	21	-	-	-	-	-	-	-	(117.608)
Outros resultados abrangentes	10	-	(7)	-	-	-	-	-	(7)
Lucro do exercício		-	-	-	4.393	-	83.461	371.856	371.856
Transferência entre reservas		-	-	-	-	-	-	(87.854)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021									
Aumento de capital	21	970.821	8.303	148.066	4.393	(266.965)	83.461	-	948.079
Reflexo de incorporação reversa de controladora	21	1.795.165	-	(55.738)	-	-	-	-	1.795.165
Lucro do exercício		-	-	-	5.661	-	107.558	113.219	(55.738)
Transferência entre reservas		-	-	-	-	-	-	(113.219)	113.219
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022									
Aumento de capital	21	2.765.986	8.303	92.328	10.054	(266.965)	191.019	0	2.800.725
Valor Justo - Efeito capitalização dos empréstimos	21	0	-	-	-	1.019.704	-	-	1.019.704
Outros resultados abrangentes		-	(175)	-	-	418.642	-	-	418.642
Prejuízo do exercício		-	-	-	-	-	-	(182.141)	(175)
Transferência entre reservas		-	-	-	-	-	(182.141)	182.141	(182.141)
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023									
		2.765.986	8.128	92.328	10.054	1.171.381	8.878	0	4.056.755

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS
 DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA
 EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO
 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS				
Resultado do exercício	(182.141)	113.219	(182.141)	113.219
Ajuste para conciliar o lucro/prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais:				
Depreciação e amortização	253.420	171.739	259.647	191.972
Baixa do ativo imobilizado	31.768	67.014	31.767	77.107
Provisão de valor recuperável dos ativos (impairment)	-	483.136	-	483.136
Equivalência patrimonial	1.905	(40.973)	-	-
Impostos diferidos	104.800	(798.220)	105.806	(810.318)
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	13.816	(1)	13.816	13
Ajuste a valor presente sobre provisão para desmobilização	13.411	6.423	12.970	8.001
Provisão para riscos	1.029	(100)	1.029	(100)
Juros sobre empréstimos	223.425	414.787	223.425	414.787
Variações despesas financeiras de arrendamento	118.095	79.808	122.109	87.020
Varição cambial sobre empréstimos	(44.882)	(145.810)	(44.882)	(145.810)
Efeitos dos ajustes de IFRS 16	(0)	-	-	-
Outras provisões	71.795	10.011	72.369	10.157
Outros	(169)	-	(176)	-
(Aumento) redução nos ativos operacionais:				
Contas a receber	(26.351)	17.555	(10.113)	11.509
Impostos a recuperar	(2.775)	(6.660)	(1.657)	1.975
Adiantamentos e outros créditos	(170.803)	(9.318)	(169.494)	(2.109)
Despesas antecipadas	(1.630)	3.796	(639)	3.822
Partes relacionadas	(27.964)	-	(27.964)	-
Aumento (redução) nos passivos operacionais:				
Fornecedores	61.402	(40.166)	57.192	(41.522)
Adiantamentos de clientes	(108.610)	37.976	(137.205)	63.013
Provisão para desmobilização	-	-	-	-
Obrigações trabalhistas	6.985	964	5.542	555
Impostos a recolher	25	(31)	(1.660)	(2.255)
Partes relacionadas	(1.573)	7.755	3.546	4.129
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	334.977	372.904	333.282	468.301
Juros pagos	(94.332)	(109.136)	(94.332)	(109.136)
Imposto de renda e contribuição social pagos	-	-	-	(36.392)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	240.645	263.768	238.950	322.773
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO				
Pagamento por aquisição de investimentos	(45.329)	(1.635.560)	(45.329)	(1.625.192)
Investimento em caixa restrito	(106.032)	-	(106.032)	-
Caixa oriundo de incorporação	59.426	-	-	-
Caixa oriunda da aquisição	-	-	-	13.225
Caixa oriundo de combinação de negócios	-	9.724	-	9.724
Dividendos recebidos	-	36.000	-	36.000
Pagamentos de bens para o ativo imobilizado	(377.991)	(177.235)	(394.534)	(195.652)
Pagamentos de bens para o intangível	5.392	-	4.212	(32)
Caixa líquido gerado pelas atividades de investimento	(464.534)	(1.767.071)	(541.683)	(1.761.927)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO				
Aumento de capital	-	1.624.087	45.329	1.624.087
Captações de empréstimos	1.202.559	478.507	1.202.559	478.507
Captações de empréstimos partes relacionadas	-	-	1.299	1.015
Pagamento de arrendamento mercantil	(155.816)	(94.473)	(167.423)	(115.764)
Pagamento de empréstimos partes relacionadas	(0)	(476.300)	(9.479)	(476.300)
Pagamento principal empréstimos	(812.168)	(82.833)	(812.168)	(82.833)
Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de financiamento	234.575	1.448.988	260.117	1.428.712
Efeito da variação cambial sobre caixa e equivalentes de caixa	-	-	-	-
REDUÇÃO (AUMENTO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	10.686	(54.315)	(42.617)	(10.442)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	84.003	138.318	146.356	156.798
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	94.689	84.003	103.739	146.356
REDUÇÃO (AUMENTO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	10.686	(54.315)	(42.617)	(10.442)
Informações adicionais:				
Transações que não impactam caixa				
Aquisição via troca de ações	-	171.078	-	171.107
Aumento de capital	-	(171.078)	-	(171.107)
Adição ativo de direito de uso	226.350	138.145	248.403	173.307
Adição de passivo de arrendamento	(226.350)	(138.145)	(248.403)	(173.307)
Pagamentos de bens para o ativo imobilizado	35.274	58.186	35.157	67.552
Provisão/reversão de desmobilização.net	(35.274)	(58.186)	(35.157)	(67.552)
Provisão de valor recuperável dos ativos (impairment)	-	-	-	55.738
Pagamento por aquisição de investimentos	-	-	-	(55.738)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A IHS BRASIL - Cessão de Infraestruturas S.A. ("IHS" ou "Companhia" ou "controladora") é uma sociedade anônima de capital fechado que teve suas operações iniciadas em 12 de novembro de 2012 e tem sede na cidade de São Paulo, capital. A IHS e suas controladas ("Grupo" ou "consolidado"), têm como objeto social a: (i) cessão de infraestruturas metálicas, de concreto ou outras similares não interligadas, de sua propriedade, a terceiros para que estes instalem, operem e mantenham equipamentos de transmissão, retransmissão, receptores e câmeras, por qualquer meio, para telecomunicações, ou a qualquer outra Entidade ou veículo de comunicação; (ii) aquisição, locação ou arrendamento de imóveis urbanos e/ou rurais; e (iii) participação em outras Entidades, nacionais ou estrangeiras, na qualidade de sócia ou acionista.

A Companhia executa contratos com clientes para a construção de "sites" na modalidade BTS ("*Built to Suit*") e opera a gestão para construção dos "sites" próprios.

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia possui contratos para cessão de infraestrutura concentrados com 23 clientes do setor de telecomunicações, que representam 100% da receita.

Movimentações societárias ocorridas no ano de 2023:

- a) Incorporação das empresas SKYSITES AMERICAS S.A ("Skysites") e IHS CNT Brasil Torres de Telecomunicações Ltda ("Centennial") pela IHS.

Conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária em 28 de fevereiro de 2023 foi aprovado o Protocolo e Justificação de Incorporação das empresas Skysites e Centennial pela IHS.

- b) Incorporação da empresa POLAR BREEZE EMPREENDIMENTOS LTDA ("Polar") pela SAN GIMIGNANO IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO LTDA ("GIMIGNANO").

Conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária em 28 de fevereiro de 2023 foi aprovado o Protocolo e Justificação de Incorporação da empresa Polar pela GIMIGNANO.

Abaixo estão demonstrados os saldos na data da transação das empresas incorporadas:

28/02/2023	Sky	Centennial	Polar
<u>ATIVO</u>			
CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	22.304	38.578	1.138
Contas a receber	2.510	9.993	100
Impostos a recuperar	1.361	1.643	19
Adiantamentos	1.258	106	-
Outros créditos	3.096	5.593	-
Despesas antecipadas	-	189	134
Total do ativo circulante	30.528	56.101	1.391

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

NÃO CIRCULANTE

Transações com partes relacionadas	576	2.981	-
Imobilizado	40.350	169.337	5.247
Intangível	-	66	-
Direito de uso de arrendamento	65.961	137.213	(144)
Total do ativo não circulante	106.887	309.596	5.102
TOTAL DO ATIVO	137.416	365.697	6.493

PASSIVOCIRCULANTE

Fornecedores	(1.268)	(6.841)	-
Adiantamentos de clientes	(3.126)	(23.287)	-
Obrigações trabalhistas	(242)	(1.668)	-
Impostos a recolher	(617)	(1.871)	(31)
Arrendamento de direito de uso	(3.355)	(5.547)	-
Outras provisões	(78)	(250)	-
Total do passivo circulante	(8.686)	(39.465)	(31)

PASSIVO NÃO CIRCULANTE

Provisão para desmobilização	(6.224)	(13.799)	-
Arrendamento de direito de uso.	(67.950)	(150.601)	-
Total do passivo não circulante	(74.174)	(164.400)	-
TOTAL DO PASSIVO	(82.860)	(203.865)	(31)

Acervo Líquido	54.555	161.832	6.462
----------------	--------	---------	-------

CONTINUIDADE OPERACIONAL

Em 31 de dezembro de 2023, o balanço patrimonial da controladora e do consolidado apresentam capital circulante líquido positivo no montante de R\$ 23.652 e R\$ 39.244, respectivamente (em 31 de dezembro de 2022, capital circulante líquido negativo de R\$ 153.780 e R\$107.442, respectivamente). A Administração entende não haver risco de continuidade operacional, visto que parte substancial dos passivos se referem a adiantamento de clientes. Adicionalmente, a Administração prevê a geração de caixa decorrente das operações normais em montante suficiente para liquidar as obrigações de curto prazo do Grupo.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

2. ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

2.1. Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras da Companhia, individuais e consolidadas, foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC.

A Administração afirma que todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e que correspondem às utilizadas por ela na sua gestão.

2.2. Base de elaboração

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto se mencionado em contrário, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir.

As Demonstrações dos Fluxos de Caixa foram preparadas conforme o pronunciamento técnico CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa e reflete as modificações no caixa que ocorreram nos exercícios apresentados utilizando-se o método indireto.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando for provável que sua realização ou liquidação ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são classificados e demonstrados como não circulantes. A única exceção refere-se aos saldos dos tributos diferidos ativos e passivos, que são classificados e demonstrados integralmente como não circulantes.

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela Diretoria da Companhia e autorizadas para emissão e divulgação em 15 de março de 2024.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

2.3. Demonstrações financeiras consolidadas

As demonstrações financeiras consolidadas incluem as demonstrações financeiras da Companhia e das entidades controladas pela Companhia elaboradas no encerramento do exercício de cada exercício social. O controle é obtido quando a Companhia: (i) tem poder sobre a investida; (ii) está exposta, ou tem direitos, a retornos variáveis decorrentes de seu envolvimento com a investida; e (iii) tem a capacidade de usar esse poder para afetar seus retornos.

As controladas são integralmente consolidadas a partir da data em que o controle é transferido para a Companhia e deixam de ser consolidadas a partir da data em que tal controle cessa.

As transações entre a Companhia e suas controladas, bem como os saldos e os ganhos não realizados nessas operações, são eliminados. Os prejuízos não realizados também são eliminados, a menos que a operação forneça evidência de uma perda do ativo transferido. As políticas contábeis da controlada são ajustadas, quando necessário, para assegurar a consistência com as políticas contábeis adotadas pela Companhia.

As demonstrações financeiras consolidadas incluem os saldos das Companhia e das seguintes controladas:

	Participação no capital social - %	
	2023	2022
Controladas:		
San Gimignano Imóveis e Adm.	100	100
IHS Towers Colômbia	100	100
IHS Towers Peru	100	100
Wi-fi Mundial Ltda.	100	100
Skysites Américas Ltda. ("Skysites")*	-	100
Centennial Brasil Torres de Telecomunicações Ltda. ("Centennial") *	-	100
Polar Breeze Empreendimentos Ltda. ("Polar") *	-	100

(*) As empresas Skysites e Centennial, conforme nota explicativa 1, foram incorporadas na IHS. A empresa Polar foi incorporada na San Gimignano, ambas no exercício social de 2023.

2.4. Moeda funcional e de apresentação

Essas demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia.

A controlada IHS Towers Colômbia possui como sua moeda funcional o Peso Colombiano e a IHS Towers Peru possui como sua moeda funcional o Nuevo Sol Peruano. As informações financeiras destas subsidiárias foram convertidas para Reais para a consolidação e apresentação destas demonstrações financeiras.

Na controladora e nas controladas, os ativos e passivos de operações em moeda diferente da moeda funcional são inicialmente reconhecidos nas demonstrações financeiras pela taxa de conversão vigente na data da transação e, posteriormente são convertidos para moeda funcional às taxas de câmbio apuradas na data de apresentação. As diferenças são apresentadas na demonstração do resultado do exercício.

Nas demonstrações financeiras consolidadas, os ativos e passivos das controladas são

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

convertidas para reais às taxas de câmbio apuradas na data das demonstrações financeiras apresentadas, e as receitas e despesas são convertidas para reais às taxas médias de câmbio apuradas no período. As diferenças de moedas estrangeiras são reconhecidas em outros resultados abrangentes e apresentadas no patrimônio líquido.

2.5. Estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Companhia e de suas controladas se baseiem em estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos e passivos. As principais estimativas contábeis referem-se ao cálculo da provisão para desmobilização, a vida útil dos bens do ativo imobilizado, estimativas associadas ao cálculo de "impairment", alocação do preço de compra de combinação de negócios, provisão para contingências e provisão para créditos de liquidação duvidosa. Os resultados finais dessas transações e informações, quando de sua efetiva realização em períodos subsequentes, podem diferir dessas estimativas. Tais estimativas foram consideradas principais por possuírem aspecto qualitativo relevante.

3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS MATERIAIS

a) Caixa e equivalentes de caixa

Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista e aplicações de curto prazo com prazos para resgate de até 90 dias da data da aplicação ou consideradas de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor, e são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços.

Os investimentos temporários são representados substancialmente por Certificados de Depósito Bancário - CDBs e são registrados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até a data de apresentação das Demonstrações financeiras, que não excedem o seu valor de realização.

b) Aplicações financeiras vinculadas

A Companhia e suas controladas mantêm aplicações financeiras vinculadas e restritas para cumprir obrigações contratuais referentes à emissão das debêntures.

c) Contas a receber

Os valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis. A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída quando há indícios de perdas esperadas pela Companhia no montante a receber devidos de acordo com os termos dessas contas a receber, mediante análise de riscos e levando em consideração a análise histórica da recuperação dos valores em atraso. O valor da provisão para créditos de liquidação duvidosa é a diferença entre o valor contábil e o valor recuperável.

d) Imobilizado

O imobilizado está registrado ao custo de aquisição/construção, acrescido dos custos de desmobilização, deduzido de depreciação e perda por redução ao valor recuperável ("impairment"), se aplicável. Os bens são depreciados pelo método linear, com base nas vidas úteis estimadas mencionadas abaixo:

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>Anos</u>
Torres, "rooftops", sistema de antenas distribuídas (DAS) e "smallcells"	10 - 20
Móveis e utensílios	3
Máquinas e equipamentos	10
Equipamentos de informática	3
Equipamentos de comunicação	5
Benfeitoria em bens de terceiros	10 - 20

Os valores contábeis do ativo imobilizado são revistos a cada data de apresentação das demonstrações financeiras para apurar se há indicação de perda no valor recuperável. Caso exista tal indicação, então o valor recuperável do ativo é determinado. Uma perda por redução no valor recuperável é reconhecida caso o valor contábil de um ativo exceda o seu valor recuperável estimado. Em 31 de dezembro de 2023, não foi identificada a necessidade de registro de perda no valor recuperável dos ativos. Durante o exercício de 2023 a Companhia revisou as vidas úteis de seu ativo imobilizado, e não identificou necessidade de alteração das mesmas.

e) Ativos intangíveis e ágio

O ágio surge na aquisição de negócios e representa o excesso da contraprestação transferida, o valor de qualquer participação de não controladores na adquirida e o valor justo na data de aquisição de qualquer participação patrimonial anterior na adquirida sobre o valor justo dos ativos líquidos identificáveis adquiridos. Se o total da contraprestação transferida, a participação não controladora reconhecida e a participação anteriormente mantida mensurada pelo valor justo for menor que o valor justo dos ativos líquidos da subsidiária adquirida, no caso de uma compra vantajosa, a diferença é reconhecida diretamente no resultado ou perda.

Para fins de teste de redução ao valor recuperável, o ágio adquirido em uma combinação de negócios é alocado a cada uma das unidades geradoras de caixa ("UGCs"), ou grupos de UGCs, que se espera que se beneficiem das sinergias da combinação. Cada unidade ou grupo de unidades ao qual o ágio é alocado representa o nível mais baixo dentro da entidade na qual o ágio é monitorado para fins de gestão interna. O goodwill é monitorado ao nível do segmento operacional. As revisões de redução do valor recuperável do ágio são realizadas anualmente ou com maior frequência se eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem uma possível redução no valor recuperável. O valor contábil da UGC que contém o ágio é comparado ao valor recuperável, que é o maior entre o valor em uso e o valor justo menos custos de alienação. Qualquer redução no valor recuperável é reconhecida imediatamente como despesa e não é posteriormente revertida.

Os ativos intangíveis relacionados à rede representam a receita futura do aluguel da capacidade excedente da torre para novos inquilinos. Os ativos intangíveis relacionados ao cliente representam contratos e relacionamentos com clientes. Os ativos intangíveis relacionados à rede e ao cliente, adquiridos em uma combinação de negócios, são reconhecidos pelo valor justo na data da aquisição. Os ativos intangíveis relacionados à rede e ao cliente têm vida útil definida e são contabilizados pelo custo menos a amortização acumulada. A amortização é calculada pelo método linear para alocar o custo da rede e dos ativos intangíveis relacionados ao cliente durante sua vida útil estimada (240 meses e 336 meses, respectivamente).

Em 31 de dezembro de 2023, não foi identificada a necessidade de registro de perda no valor recuperável dos ativos intangíveis (ágio) conforme divulgado na nota explicativa 9.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

f) Fornecedores

As contas a pagar correspondem ao montante das obrigações a pagar pelos bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios da Companhia e de suas controladas. Estão reconhecidas pelo valor nominal dos títulos representativos dessas obrigações, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis.

g) Provisão para riscos trabalhistas, cíveis e previdenciários e para desmobilização

A provisão para riscos é reconhecida para obrigações presentes (legal ou presumida) resultantes de eventos passados, em que seja possível estimar os valores de forma confiável e cuja liquidação seja provável. O valor reconhecido como provisão é a melhor estimativa das considerações requeridas para liquidar a obrigação no fim de cada exercício, considerando-se os riscos e as incertezas relativos à obrigação.

A provisão para desmobilização é realizada tendo como base os custos estimados a incorrer na desmobilização de torres e "rooftops" instalados em imóveis alugados de terceiros, de forma e registrar a melhor estimativa presente, do montante de recursos que serão necessários desembolsar quando do término dos contratos de locação. A taxa de desconto utilizada reflete a taxa de captação de empréstimo da companhia e os valores de cotação da desmobilização são atualizados pela taxa SELIC.

h) Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos

A despesa de imposto de renda - IRPJ e contribuição social - CSLL correntes é calculada com base na legislação tributária vigente nas datas dos balanços, de acordo com os regulamentos tributários brasileiros. A Administração avalia periodicamente as posições assumidas na declaração de renda quanto a situações em que a legislação tributária aplicável está sujeita à interpretação que possa ser eventualmente divergente e constitui provisões, quando adequado, com base nos valores que espera pagar.

O IRPJ e a CSLL diferidos, quando aplicável, são calculados sobre as diferenças temporárias decorrentes de diferenças entre as bases fiscais dos ativos e passivos e seus valores contábeis. O IRPJ e a CSLL diferidos são determinados usando as alíquotas vigentes nas datas dos balanços e que devem ser aplicadas quando o respectivo imposto diferido ativo for realizado ou se o passivo for liquidado.

i) Reconhecimento de receita

A receita compreende o valor justo da locação das torres e "rooftops", e com contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de produtos e serviços no curso normal das atividades da Companhia. A receita é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos, bem como das eliminações das vendas entre empresas do Grupo.

A receita é reconhecida mensalmente tendo como base a utilização pelo locatário dos espaços locados, bem como a validação, pelo cliente, da documentação para início do faturamento, quando o valor da receita pode ser mensurado com confiabilidade.

A Companhia reconhece a receita quando o valor da receita pode ser mensurado com segurança, é provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade e quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades da Companhia. A Companhia baseia suas estimativas em resultados históricos, levando em consideração o tipo de cliente, o tipo de transação e as especificações de cada venda.

A Companhia observa as definições de identificação de um contrato com um cliente pela ótica da norma IFRS 15 e contabiliza após cumprir com os seguintes critérios:

(a) as partes do contrato aprovaram o contrato (por escrito, verbalmente ou de acordo com outras práticas de negócios usuais) e estão comprometidas em cumprir suas respectivas obrigações;

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(b) a entidade pode identificar os direitos de cada parte em relação aos produtos ou serviços a serem transferidos;

(c) a entidade pode identificar os termos de pagamento para os produtos ou serviços a serem transferidos;

(d) o contrato possui substância comercial (ou seja, espera-se que o risco, a época ou o valor dos fluxos de caixa futuros da entidade se modifiquem como resultado do contrato); e

(e) é provável que a entidade receberá a contraprestação à qual terá direito em troca dos produtos ou serviços que serão transferidos ao cliente. Ao avaliar se a possibilidade de cobrança de um valor de contraprestação é provável, uma entidade considerará apenas a capacidade e a intenção do cliente de pagar esse valor de contraprestação no seu vencimento. O valor da contraprestação à qual a entidade terá direito pode ser inferior ao preço declarado no contrato se a contraprestação for variável, pois a entidade pode oferecer ao cliente uma concessão de preço.

A receita é gerada em torres por locatários âncora (locatários originais nas torres) ou locatários de colocation (locatários subsequentes) quando instalam equipamentos em torres para fornecer serviços de banda larga aos seus clientes.

A Companhia determina o preço da prestação de serviço no início do contrato e considera os efeitos de obrigações de desempenho (incluindo os elementos de locação do contrato) utilizando uma combinação de dados sobre preços observáveis de acordos de serviços geridos, complementados pelo custo mais uma margem.

i.1) Receita de serviços de colocation (não locação)

Para receitas não provenientes de locação, são normalmente identificadas duas obrigações de desempenho distintas, uma relativa à operação da infra-estrutura da torre e outra relativa à prestação de serviços de manutenção e energia, sendo cada uma uma série de obrigações de desempenho para estar pronto para entregar os serviços necessários.

i.2) Receita de serviços de colocation e aluguel de espaço em terrenos para a qual a Companhia é arrendadora.

A parcela da receita de colocation e aluguel de espaço em terrenos, da qual a IHS é arrendadora, é tratada como arrendamento. Os contratos são avaliados no início para determinar se este elemento dos serviços de colocation é um arrendamento financeiro ou operacional. Atualmente, todos os acordos são avaliados como arrendamentos operacionais com receitas incluindo cláusulas fixas de escalonamento presentes em contratos de arrendamento não canceláveis, reconhecidas em uma base linear durante o prazo atual do arrendamento dos contratos de arrendamento relacionados, quando a cobrança é razoavelmente garantida.

i.3) Receita de serviços

A receita de contratos de serviços gerenciados com clientes é reconhecida quando os serviços são entregues por um valor que reflete a contraprestação à qual a Companhia espera ter direito em troca desses serviços.

j) Resultado básico e diluído por ação

O resultado básico por ação é calculado com base no prejuízo do exercício, considerando a quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação pela Companhia durante o período.

O resultado por ação diluído é calculado por meio do resultado do exercício atribuível aos acionistas controladores da Companhia e a média ponderada das ações ordinárias em circulação no respectivo exercício, considerando os efeitos diluições e de instrumentos conversíveis em ações. Em 31 de dezembro de 2023 e de 2022, a Companhia não possuía nenhum instrumento com potencial diluições, portanto o resultado por ação básico e diluído é o mesmo.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

k) Ativos e passivos financeiros

Os valores recebíveis são ativos financeiros não derivativos com pagamentos fixos ou determináveis e que não são cotados em um mercado ativo. Os recebíveis, incluindo contas a receber e outros, são mensurados pelo valor de custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetiva, deduzidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável.

Os passivos financeiros são mensurados pelo valor de custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetiva.

Essa categoria geralmente se aplica a empréstimos, financiamentos e debêntures contraídos, sujeitos a juros.

As receitas e despesas de juros são reconhecidas por meio da aplicação do método da taxa de juros efetiva.

l) Arrendamento mercantil (CPC 06 (R2))

A Companhia reconhece um ativo de direito de uso e correspondente passivo de arrendamento com relação a todos os contratos de arrendamento nos quais a Companhia seja o arrendatário, exceto arrendamentos de curto prazo (definidos como arrendamentos com prazo de arrendamento de no máximo 12 meses). Para esses arrendamentos, a Companhia reconhece os pagamentos de arrendamento operacional como despesa operacional pelo método linear pelo período do arrendamento, exceto quando outra base sistemática é mais representativa para refletir o padrão de tempo no qual os benefícios econômicos do ativo arrendado são consumidos.

O passivo de arrendamento é inicialmente mensurado ao valor presente dos pagamentos de arrendamento que não são pagos na data de início, descontados aplicando-se a taxa implícita no arrendamento. Se essa taxa não puder ser prontamente determinada dentro do contrato, a adotou como base a curva de DI-pré, aplicada a cada contrato pelo prazo remanescente deste.

Os pagamentos de arrendamento incluídos na mensuração do passivo de arrendamento incluem:

- Pagamentos fixos de arrendamento (incluindo pagamentos em substância fixos), deduzidos de eventuais incentivos de arrendamento a receber.
- Pagamentos variáveis de arrendamento que dependem de um índice ou uma taxa, inicialmente mensurados utilizando-se o índice ou a taxa na data de início.
- O valor residual devido pelo arrendatário em garantias de valor residual.
- O preço do exercício das opções de compra de ações, se o arrendatário tiver certeza razoável do exercício das opções.
- Pagamentos de multas pelo término do arrendamento, se o prazo de arrendamento refletir o exercício da opção para término do arrendamento.

O ativo e passivo de arrendamento são apresentados em linhas separadas no balanço patrimonial.

Após a determinação do passivo de partida, o passivo de arrendamento é reavaliado mensalmente considerando a redução do valor contábil para refletir o pagamento de arrendamento realizado, como também o recálculo dos juros pelo prazo remanescente.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A Companhia remensura o passivo de arrendamento (e faz um ajuste correspondente ao respectivo ativo de direito de uso) sempre que:

- O prazo de arrendamento for alterado ou houver um evento ou uma mudança significativa nas circunstâncias que resulte em uma mudança na avaliação do exercício da opção de compra de ações e, nesse caso, o passivo de arrendamento é remensurado descontando-se os pagamentos de arrendamento revisados usando a taxa de desconto revisada.
- Os pagamentos de arrendamento são alterados devido a mudanças no índice ou na taxa ou uma mudança no pagamento esperado no valor residual garantido, sendo, nesse caso, o passivo de arrendamento remensurado descontando-se os pagamentos de arrendamento revisados usando a taxa de desconto não alterada (a menos que a mudança nos pagamentos de arrendamento resulte da mudança na taxa de juros variável, sendo, nesse caso, utilizada a taxa de desconto revisada).
- O contrato de arrendamento é modificado e a alteração no arrendamento não é contabilizada como um arrendamento separado, sendo, nesse caso, o passivo de arrendamento remensurado com base no prazo de arrendamento do arrendamento modificado descontando-se os pagamentos de arrendamento revisados usando a taxa de desconto revisada na data efetiva da modificação.

Os ativos de direito de uso incluem a mensuração inicial do passivo de arrendamento correspondente e os pagamentos de arrendamento efetuados na ou antes da data de início, deduzidos de eventuais incentivos de arrendamento recebidos e eventuais custos diretos iniciais. Esses ativos são subsequentemente mensurados ao custo deduzido da depreciação acumulada e das perdas por redução ao valor recuperável acumuladas.

Sempre que a Companhia assumir uma obrigação com relação aos custos para desmontar e remover um ativo arrendado, restaurar o local no qual o ativo estiver localizado ou retornar o correspondente ativo à condição exigida segundo os termos e as condições do arrendamento, a provisão é reconhecida e mensurada de acordo com o CPC 25. Na medida em que os custos se referem ao ativo de direito de uso, os custos são incluídos no correspondente ativo de direito de uso, a menos que esses custos sejam incorridos para produzir estoques.

Os ativos de direito de uso são depreciados durante o período de arrendamento e a vida útil do correspondente ativo, qual for o menor. Se o arrendamento transferir a titularidade do correspondente ativo ou o custo do ativo de direito de uso refletir que a Companhia espera exercer uma opção de compra de ações, o correspondente ativo de direito de uso é depreciado durante a vida útil do correspondente ativo. A depreciação começa na data de início do arrendamento.

A Companhia aplica o CPC 01 (R1) para determinar se o ativo de direito de uso está sujeito à redução ao valor recuperável e contabilizar eventuais perdas por redução ao valor recuperável identificadas conforme descrito na política relacionada ao "Imobilizado".

m) Outras provisões

As provisões são reconhecidas quando a Companhia e/ou suas controladas possuem uma obrigação presente (legal ou não formalizada) em consequência de um evento passado, é provável que benefícios econômicos sejam requeridos para liquidar a obrigação, e uma estimativa confiável do valor da obrigação possa ser feita.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A definição de obrigação legal e obrigação não formalizada, segundo o Pronunciamento Técnico CPC 25, é apresentada da seguinte forma:

Obrigação legal é uma obrigação que deriva de:

- (a) contrato (por meio de termos explícitos ou implícitos);
- (b) legislação; ou
- (c) outra ação da lei.

Obrigação não formalizada é uma obrigação que decorre das ações da entidade em que:

- (a) por via de padrão estabelecido de práticas passadas, de políticas publicadas ou de declaração atual suficientemente específica, a entidade tenha indicado a outras partes que aceitará certas responsabilidades; e
- (b) em consequência, a entidade cria uma expectativa válida nessas outras partes de que cumprirá com essas responsabilidades.

n) Normas e interpretações novas e revisadas.

Não há normas CPC ou interpretações ICPC aplicáveis à Companhia, que ainda não entraram em vigor e que poderiam ter impacto significativo sobre suas informações da demonstração financeira.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Normas emitidas, mas ainda não vigentes

A seguinte alteração de norma aplicável a Companhia foi emitida pelo IASB mas não está em vigor para 2023. A adoção antecipada de normas, embora encorajada pelo IASB, não é permitida, no Brasil, pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC).

Alteração ao IAS 1 "Apresentação das Demonstrações Contábeis"

De acordo com o IAS 1 – "Presentation of financial statements", para uma entidade classificar passivos como não circulantes em suas demonstrações financeiras, ela deve ter o direito de evitar a liquidação dos passivos por no mínimo doze meses da data do balanço patrimonial. Em janeiro de 2020, o IASB emitiu a alteração ao IAS 1 Classification of liabilities as current or non-current", cuja data de aplicação era para exercícios iniciados a partir de 1º de janeiro de 2023, que determinava que a entidade não teria o direito de evitar a liquidação de um passivo por pelo menos doze meses, caso, na data do balanço, não tivesse cumprido com índices previstos em cláusulas restritivas (ex: covenants), mesmo que a mensuração contratual do covenant somente fosse requerida após a data do balanço em até doze meses.

Subsequentemente, em outubro de 2022, nova alteração foi emitida para esclarecer que passivos que contém cláusulas contratuais restritivas requerendo atingimento de índices sob covenants somente após a data do balanço, não afetam a classificação como circulante ou não circulante.

Somente covenants com os quais a entidade é requerida a cumprir até a data do balanço afetam a classificação do passivo, mesmo que a mensuração somente ocorra após aquela data.

A alteração de 2022 introduz requisitos adicionais de divulgação que permitam aos usuários das demonstrações financeiras compreender o risco do passivo ser liquidado em até doze meses após a data do balanço. A alteração de 2022 mudou a data de aplicação da alteração de 2020. Desta forma, ambas as alterações se aplicam para exercícios iniciados a partir de 1º de janeiro de 2024.

Não se espera que essa alteração tenha impacto significativo sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia.

4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Caixa e bancos	7.957	12.680	17.007	18.106
Aplicações financeiras	<u>86.732</u>	<u>71.323</u>	<u>86.732</u>	<u>128.250</u>
	<u>94.689</u>	<u>84.003</u>	<u>103.739</u>	<u>146.356</u>

As aplicações financeiras referem-se, substancialmente, a investimentos em Certificado de Depósito Bancário - CDB que possuem compromisso de recompra firme pelos bancos, atualizados com base na variação do Certificado de Depósito Interbancário ("CDI"). As aplicações financeiras são de liquidez imediata e possuem prazo de carência inferior a 90 dias, sendo registradas ao custo, podendo ser resgatadas a qualquer momento, sem modificação substancial de seus valores. Em 31 de dezembro de 2023 as aplicações financeiras apresentam rentabilidade de 100,61% do CDI (99,2% do CDI em 31 de dezembro de 2022).

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

4.1 APLICAÇÕES FINANCEIRAS VINCULADAS

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Aplicações financeiras vinculadas	106.032	-	106.032	-
	<u>106.032</u>	<u>-</u>	<u>106.032</u>	<u>-</u>

A Companhia e suas controladas mantêm aplicações financeiras vinculadas para cumprir obrigações contratuais das debêntures. Tais aplicações são de uso restrito, resgatáveis a qualquer momento e remuneradas em 100% do CDI. Os valores dessas aplicações em 31 de dezembro de 2023 são de R\$106.032 na controladora e consolidado. Tais aplicações financeiras vinculadas não se qualificam como equivalentes de caixa.

5. CONTAS A RECEBER

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Clientes	216.190	177.237	216.376	193.647
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(15.061)	(1.244)	(15.061)	(1.244)
	<u>201.129</u>	<u>175.993</u>	<u>201.315</u>	<u>192.403</u>
Circulante	70.066	63.909	70.252	80.319
Não circulante (*)	131.063	112.084	131.063	112.084
	<u>201.129</u>	<u>175.993</u>	<u>201.315</u>	<u>192.403</u>

(*) Refere-se à extensão do prazo original de certos contratos de cessão de infraestrutura por 12 meses adicionais ao prazo original dos contratos, cujo vencimento é de longo prazo. Estes vencimentos são reajustados prospectivamente com base em índices de mercado previstos em contrato.

Movimentação da Provisão para créditos de liquidação duvidosa

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(1.244)	(1.244)
Adição de Provisão para créditos de liquidação duvidosa (*)	(13.817)	(13.817)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	<u>(15.061)</u>	<u>(15.061)</u>

(*) Tal montante refere-se à Provisão para crédito de liquidação duvidosa do cliente OI S/A que entrou durante o ano de 2023 com pedido de recuperação judicial.

A Companhia avaliou os seus recebíveis na perspectiva do CPC 48, e nesta avaliação foram considerados os seguintes fatores:

- Avaliação acerca da capacidade do cliente para cumprir suas obrigações contratuais de fluxo de caixa no curto prazo;
- Avaliação acerca de fatores econômicos que podem impactar o cliente e fazer com que ele não cumpra com as obrigações junto à Companhia;
- Avaliação sobre quaisquer valores baixados historicamente para o cliente.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A composição de contas a receber por prazo de vencimento é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
A vencer	57.371	159.533	58.300	175.523
Vencidas:				
De 0 a 30 dias	12.590	11.428	12.590	11.710
De 31 a 60 dias	106	870	106	928
De 61 a 120 dias	-	640	-	694
De 121 a 365 dias	-	3.520	-	3.560
Mais de 365 dias	15.061	1.245	15.061	1.245
	<u>85.127</u>	<u>177.237</u>	<u>86.056</u>	<u>193.661</u>

6. IMPOSTOS A RECUPERAR

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Imposto de Renda Retido na Fonte	3,945	4,053	4,075	4,950
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	9,180	2,018	9,180	2,016
PIS a recuperar direito de uso	-	-	5	6
COFINS a recuperar direito de uso	-	-	27	26
PIS/COFINS e CSLL (*)	31,028	34,251	31,029	34,225
INSS - Instituto Nacional de Seguro Social	420	-	420	420
Outros Impostos a recuperar	1,744	197	5,635	5,252
	<u>46.317</u>	<u>40.519</u>	<u>50.371</u>	<u>46.895</u>
Circulante	18,539	9,505	22,593	19,168
Não circulante	27,778	31,014	27,778	27,727
	<u>46.317</u>	<u>40.519</u>	<u>50.371</u>	<u>46.895</u>

(*) Refere-se a crédito decorrente de aquisição de imobilizado incorporado na aquisição da São Paulo Cinco Locação de Torres Ltda..

7. ADIANTAMENTOS E OUTROS CRÉDITOS

	Controladora		Consolidado	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Fornecedores	29,886	26,534	31,563	29,496
Aluguel	6,659	9,412	6,843	9,566
Desconto antecipado (*)	221,223	47,074	221,223	47,074
Outros	16,906	10,799	18,577	12,524
	<u>274.674</u>	<u>93.819</u>	<u>278.206</u>	<u>98.660</u>
Circulante	38,482	15,156	41,755	17,212
Não circulante	236,192	78,663	236,451	81,448
	<u>274.674</u>	<u>93.819</u>	<u>278.206</u>	<u>98.660</u>

(*) Refere-se aos montantes desembolsados pela Companhia para execução de novos projetos com clientes que serão amortizados durante o período contratual. O aumento no saldo refere-se a um projeto da Companhia junto ao cliente Tim para a construção de novas torres que será amortizado durante 180 meses.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

8. IMOBILIZADO

Custo:	Controladora								
	31/12/2021	Adições	Baixas	Transferências	Adições	31/12/2022	Baixas	Transferências	31/12/2023
Torres e "rooftops" (***)	790.959	12.585	(63.794)	92.813	832.563	35.221	(18.208)	312.459	1.162.035
Móveis e utensílios	214	-	(213)	-	1	-	-	-	1
Máquinas e equipamentos	64	-	-	79	143	-	-	-	143
Equipamentos de informática	1.572	15	-	-	1.587	5.638	(12)	(3.270)	3.943
Equipamentos de comunicação	203	24	-	-	227	-	-	-	227
Benfeitorias em bens de terceiros	1.310	891	(1.011)	-	1.190	-	-	-	1.190
Outros	2.362	844	-	488	3.694	-	-	-	3.694
Construções em andamento (*)	28.678	62.245	(2.510)	(57.594)	30.819	249.666	(8.014)	(199.099)	73.371
Adiantamentos a fornecedores (**)	9.828	42.445	(356)	(35.786)	16.131	128.696	(5.533)	(110.090)	29.204
Adições por incorporação (****)	33.049	73.230	-	-	106.279	204.358	-	-	310.637
Subtotal	868.239	192.279	(67.884)	-	992.634	623.578	(31.767)	-	1.584.445
Depreciações	(231.343)	(40.268)	870	-	(270.741)	(64.627)	-	-	(335.368)
Total	636.896	152.011	(67.014)	-	721.893	558.952	(31.767)	-	1.249.077
	Consolidado								
	31/12/2021	Adições	Baixas	Transferências	31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências	31/12/2023
Custo:									
Terrenos	3.642	-	-	-	3.642	13.720	-	-	17.362
Torres e "rooftops" (***)	814.622	24.798	(73.841)	92.813	858.392	37.620	(18.208)	312.459	1.190.263
Móveis e utensílios	283	-	(213)	-	70	-	-	-	70
Máquinas e equipamentos	82	-	-	79	161	-	-	-	161
Equipamentos de informática	2.432	15	-	-	2.447	5.638	(12)	(3.270)	4.803
Equipamentos de comunicação	236	24	-	-	260	-	-	-	260
Benfeitorias em Bens de Terceiros	1.309	891	(1.011)	-	1.189	-	-	-	1.189
Outros	2.363	845	(44)	488	3.652	-	-	-	3.652
Construções em andamento (*)	28.684	59.082	(2.510)	(57.594)	27.662	249.666	(8.014)	(199.099)	70.214
Adiantamentos a fornecedores (**)	9.942	42.445	(356)	(35.786)	16.245	110.653	(5.533)	(110.090)	11.274
Adições por aquisição (****)	33.049	174.828	-	-	207.877	-	-	-	207.877
Adições por incorporação (****)	61.517	73.230	-	-	134.747	-	-	-	134.747
Subtotal	958.162	376.158	(77.975)	-	1.256.344	417.297	(31.767)	-	1.641.873

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Depreciações	(237.179)	(45.321)	870	-	(281.630)	(65.944)	-	(347.574)
Total	<u>720.984</u>	<u>330.837</u>	<u>(77.105)</u>	<u>-</u>	<u>974.714</u>	<u>351.353</u>	<u>(31.767)</u>	<u>1.294.299</u>

(*) Referem-se ao saldo das torres, "rooftops", sistema de antenas distribuídas (DAS) e "smartcells" em construção em 31 de dezembro de 2023 e 2022.

(**) Refere-se substancialmente a adiantamentos para fornecedores de estruturas (torres).

(***) Nesta rubrica também se considera os saldos de obrigações com desmobilização das torres, que montam R\$136.283 em 2023 (R\$ 91.619 em 2022).

(****) Refere-se a saldos oriundos da aquisição em março de 2022 e incorporação em agosto de 2022 da São Paulo Cinco Locação de Torres Ltda e incorporação ocorrida em fevereiro de 2023 da Centennial e Skysites. A categoria dos ativos incorporados está apresentada abaixo:

	Abertura por categoria das adições por incorporação	
	2023	2022
Categorias:		
Torres e rooftops	204.272	68.686
Móveis e utensílios	86	-
Terrenos	-	4.544
Total	<u>204.358</u>	<u>73.230</u>

(*****) Trata-se dos saldos oriundos da aquisição via troca de ações das empresas Centennial e Polar Breeze.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

9. INTANGÍVEL

	Controladora			
	Ágio (**)	Intangível relacionado ao cliente (*)	Intangível relacionado à rede (*)	Total
Saldo em 31 de dezembro 2021	1.005.035	1.163.849	89.003	2.257.887
Adições por combinação de negócios (nota 2.3)	279.368	247.965	12.921	540.254
Subtotal	1.284.403	1.411.814	101.924	2.798.141
Impairment	(483.136)	-	-	(483.136)
Amortizações	-	(52.489)	(5.357)	(57.846)
Saldo em 31 de dezembro 2022	801.267	1.359.325	96.567	2.257.159
	Controladora			
	Ágio (**)	Intangível relacionado ao cliente (*)	Intangível relacionado à rede (*)	Total
Saldo em 31 de dezembro 2022	801.267	1.359.325	96.567	2.257.159
Adições por combinação de negócios	-	-	-	-
Subtotal	801.267	1.359.325	96.567	2.257.159
Impairment	-	-	-	-
Amortizações	-	(54.648)	(5.326)	(59.974)
Saldo em 31 de dezembro 2023	801.267	1.304.677	91.241	2.197.185
	Consolidado			
	Ágio (**)	Intangível relacionado ao cliente (*)	Intangível relacionado à rede (*)	Total
Saldo em 31 de dezembro 2021	1.060.773	1.163.849	89.003	2.313.624
Adições	-	-	34	34
Adições por combinação de negócios	279.368	247.965	12.921	540.254
Subtotal	1.340.141	1.411.814	101.958	2.853.913
Impairment	(538.874)	-	-	(538.874)
Amortizações	-	(52.489)	(5.357)	(57.846)
Saldo em 31 de dezembro 2022	801.267	1.359.325	96.601	2.257.193
	Consolidado			
	Ágio (**)	Intangível relacionado ao cliente (*)	Intangível relacionado à rede (*)	Total
Saldo em 31 de dezembro 2022	801.267	1.359.325	96.601	2.257.193
Adições	-	-	1.293	1.293
Adições por combinação de negócios	-	-	-	-
Subtotal	801.267	1.359.325	97.894	2.258.486
Amortizações	-	(54.648)	(5.438)	(60.086)
Saldo em 31 de dezembro 2023	801.267	1.304.677	92.455	2.198.400

(*) Os ativos intangíveis relacionados à rede representam a receita futura do aluguel da capacidade excedente da torre para novos inquilinos e os relacionados ao cliente representam contratos e relacionamentos com clientes. A vida útil remanescente dos intangíveis relacionado ao cliente e rede é de 26 e 18 anos, respectivamente, e serão amortizados de forma linear.

(**) Ágio oriundo das aquisições de Skysites Holdings S/A e São Paulo Cinco Infraestruturas Ltda. bem como da própria Companhia IHS Brasil Cessão de Infraestruturas, tendo em vista a incorporação reversa da IHS Participações ocorrida ao final de 2021.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Determinação do valor recuperável

O valor recuperável de cada UGC foi determinado com base no modelo de valor justo menos custo de venda, o qual é determinado pelo método da receita, descontando os fluxos de caixa futuros estimados em moeda local que reflitam as expectativas atuais do mercado. As principais premissas consideradas foram:

(i) Receitas: projetadas de 2024 a 2033 considerando crescimento histórico das receitas e as projeções de inflação baseados sobre projeções macroeconômicas, sem considerar a expansão das operações;

(ii) Lucro bruto: projetando no mesmo exercício considerando o nível histórico do lucro bruto expresso em percentagem das receitas;

(iii) Despesas: projetadas no mesmo exercício das receitas de acordo com a dinâmica das operações e buscando ganhos de produtividade e eficiência detalhados por cada linha de custos;

(iv) Capital de giro: projetando o mesmo nível de capital de giro expresso em dias de custo da serviços prestados;

(v) Aquisição de ativos tangíveis e intangíveis (Capex): foi considerado o investimento médio histórico em manutenção dos ativos existentes na determinação do fluxo de caixa;

(vi) Valor terminal: foi calculado um valor terminal usando o último ano das projeções e aplicando a taxa de crescimento na perpetuidade;

(vii) Taxa de desconto: após os impostos. A taxa de desconto utilizada foi de 9,4% a.a. em 31 de dezembro de 2023 (10,01% a.a. em 31 de dezembro de 2022); e

(viii) Taxa de crescimento na perpetuidade: a taxa de crescimento considerada foi de 4,4% a.a. em 31 de dezembro 2023 (4,1% a.a. em 31 de dezembro de 2022).

Em 2022, uma perda por redução ao valor recuperável de R\$ 538.874 foi reconhecida devido às condições macroeconômicas que se deterioraram no último ano, aumentando a taxa de desconto e uma redução nos fluxos de caixa nos anos anteriores da previsão usada para testes de imparidade. Desde montante de R\$ 538.874, o montante de R\$ 55.738 foi registrado contra transação de capital no consolidado oriundo da Skysites e o montante de R\$ 483.136 foi registrado contra resultado do exercício.

Em 2023, não houve necessidade de registro de perda por redução ao valor recuperável, considerando as condições macroeconômicas no último ano.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

10. INVESTIMENTOS

	Participação no capital social - %		2023	Ações/Quotas 2022	Patrimônio líquido		Resultado de equivalência patrimonial		2023	Saldo dos investimentos 2022
	2023	2022			2023	2022	2023	2022		
Controladas:										
San Gimignano Imoveis e Adm.	100	100	64.689	22.282	63.033	21.267	(697)	(385)	63.033	21.267
IHS Towers Colombia	100	100	2.507	2.507	(1.836)	83	(1.766)	(2.703)	(1.836)	83
IHS Towers Peru	100	100	30.731	28.499	25.599	21.934	(1.895)	(1.330)	25.599	21.934
Wi-fi Mundial Ltda.	100	100	2.782	2.782	42	129	(15)	(86)	42	129
Skysites Américas Ltda. Centennial Brasil Torres de Telecomunicacoes Ltda. Polar Breeze Empreendimentos Ltda.	-	100	-	86.064	-	53.148	1.407	4.509	-	53.148
São Paulo Cinco Locação de Torres Ltda Topázio Empreendimentos Imobiliários Ltda. (1,1d)	-	-	-	-	-	-	-	44.939	-	-
	-	-	-	74	-	-	-	-	-	-
Total					86.837	263.668	(1.905)	40.973	86.837	263.668
										<u>Controladora</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2021										<u>78.659</u>
Aumentos de capital/novos investimentos										<u>1.806.638</u>
Resultado de equivalência patrimonial										<u>40.973</u>
Dividendos recebidos SP5										<u>(36.000)</u>
Incorporação (nota 2.3 a)										<u>(1.626.602)</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2022										<u>263.668</u>
Aumentos de capital/novos investimentos										<u>45.329</u>
Incorporação CTT, Sky e Polar										<u>(220.255)</u>
Equivalência patrimonial										<u>(1.905)</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2023										<u>86.837</u>

11. FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Fornecedores:				
Materiais e serviços	93.773	23.933	93.655	28.025
	<u>93.773</u>	<u>23.933</u>	<u>93.655</u>	<u>28.025</u>

12. ADIANTAMENTO DE CLIENTES

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Adiantamento de clientes	2.094	84.291	2.094	112.886
	<u>2.094</u>	<u>84.291</u>	<u>2.094</u>	<u>112.886</u>

O saldo de adiantamentos de clientes é composto substancialmente pelo adiantamento recebido no ano de 2022, referente à antecipação de faturamento de determinados sites, cuja expectativa de realização é de 12 meses. Não houve novos adiantamentos no ano de 2023.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

13. OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
INSS - Instituto Nacional de Seguridade Social	952	573	972	730
FGTS - Fundo de Garantia por Tempo Serv.	-	178	17	245
Provisão para férias	4.136	2.021	4.370	2.803
Provisão de encargos sobre férias	1.273	730	1.345	967
Provisão para bônus (*)	11.381	5.345	11.656	6.163
	<u>17.742</u>	<u>8.847</u>	<u>18.360</u>	<u>10.908</u>

(*) Refere-se à provisão de bônus/participação nos resultados cujo prazo de pagamento se dá no primeiro trimestre do ano subsequente.

14. IMPOSTOS A RECOLHER

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - COFINS	3.454	2.676	3.653	3.108
Programa de Integração Social - PIS	744	580	705	680
Imposto sobre Serviços - ISS	1.178	410	1.178	1.238
Instituto Nacional de Seguridade Social - INSS	138	33	138	185
Imposto de Renda Pessoa Jurídica - IRPJ e Contribuição Social sobre Lucro Líquido - CSLL	-	-	-	28
Impostos retidos na fonte	1.432	703	1.438	1.014
	<u>6.946</u>	<u>4.402</u>	<u>7.112</u>	<u>6.253</u>

15. OUTRAS PROVISÕES E OBRIGAÇÕES

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Provisão de consultorias	1.344	8.582	1.344	8.581
Passivo contingente (**)	16.583	16.576	16.583	16.576
Passivos incorporados (SP5)	-	5.675	-	5.675
Obrigações contratuais Projeto Crescimento (*)	86.908	-	86.908	-
Outras	81	2.288	1.293	2.929
	<u>104.916</u>	<u>33.121</u>	<u>106.128</u>	<u>33.761</u>
Circulante	104.916	25.159	106.128	25.799
Não circulante	-	7.962	0	7.962
	<u>104.916</u>	<u>33.121</u>	<u>106.128</u>	<u>33.761</u>

(*) Valor referente a obrigações contratuais e incentivos oriundos de contrato de construção de novas torres com o cliente Tim.

(**) Valor referente à passivo contingente oriundo da aquisição da Skysites Holdings cuja realização está prevista para 2024.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

16. EMPRÉSTIMOS

Modalidade	Encargos	Amortização	Controladora e Consolidado	
			31/12/2023	31/12/2022
Banco do Brasil	Taxa pré (3,65% e 3,05%)e CDI	Mensal	-	89.291
Banco Itau	Taxa pré (3,65%) e CDI	Mensal	-	700.429
Debênture	Taxa pré (3,10%) e CDI	Semestral	1.223.676	-
			<u>1.223.676</u>	<u>789.720</u>
			<u>Controladora e Consolidado</u>	
Saldo em 31 de dezembro de 2021				388.648
Fluxos de caixa de financiamento:				
Captações				495.000
Pagamento de principal				(82.833)
Pagamento de juros				(109.136)
Variações que não envolvem caixa:				
Juros incorridos				114.534
Variação monetária				(16.493)
Saldo em 31 de dezembro de 2022				<u>789.720</u>
Circulante				130.052
Não circulante				<u>659.668</u>
				<u>789.720</u>
Fluxos de caixa de financiamento:				
Captações				1.200.000
Pagamento de principal				(812.167)
Pagamento de juros				(94.332)
Variações que não envolvem caixa:				
Juros incorridos				137.897
Variação monetária				2.559
Saldo em 31 de dezembro de 2023				<u>1.223.676</u>
Circulante				43.948
Não circulante				<u>1.179.728</u>
				<u>1.223.676</u>

DEBÊNTURES

Em 25 de agosto de 2023 a Companhia realizou a captação de R\$ 1.200.000.000 via emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, para distribuição pública, da espécie quirografária, a ser convolada da espécie com garantia real. os juros remuneratórios das Debêntures serão pagos semestralmente, a partir da Data de Emissão, sempre no dia 25 dos meses de agosto e fevereiro de cada ano, sendo o primeiro pagamento em 25 de fevereiro de 2024. incidirão juros remuneratórios correspondentes a 100% (cem por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos DI - Depósitos Interfinanceiros de um dia, "over extra grupo", expressas na forma percentual ao ano, acrescida de spread de 3,10% (três inteiros e dez centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculada de forma exponencial e cumulativa, pro rata temporis, por dias úteis. O valor captado teve como principal objetivo reforçar o capital de giro da Companhia e liquidação integral do endividamento bancário existente da emissora.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

COVENANTS

As Debêntures possuem cláusulas restritivas ("covenants") equivalentes à manutenção da relação "Dívida Líquida / EBITDA" não superior a 4,0 vezes nas apurações referentes aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024, e não superior a 3,50 vezes na apuração referente ao exercício social a encerrar-se em 31 de dezembro de 2025, inclusive, em diante. Adicionalmente, a razão entre EBITDA e Despesas Financeiras Líquida deverá ser: (i) igual ou superior a 2,00x nas apurações referentes aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2024; (ii) igual ou superior a 2,50x na apuração referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025; e (iii) igual ou superior a 3,00x nas apurações referentes aos exercícios sociais encerrados a partir de 31 de dezembro de 2026.

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia estava adimplente às cláusulas restritivas, que são mensuradas anualmente. Em caso de não cumprimento dos covenants os bancos e agentes fiduciários poderão exigir vencimento antecipado, mediante cláusulas contratuais.

17. PROVISÃO PARA RISCOS TRABALHISTAS, CÍVEIS E PREVIDENCIÁRIOS

Foram constituídas provisões para riscos tributários, trabalhistas e cíveis em 31 de dezembro de 2023 no montante de R\$2.121 (R\$1.092 em 31 de dezembro de 2022) com base em processos cíveis e trabalhistas classificados como risco de perda provável, referente a danos materiais, morais e responsabilidade solidária.

A movimentação dos valores prováveis de provisões para riscos está demonstrada abaixo:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022
Provisão para riscos		
Saldo inicial	1.092	1.192
Novas provisões	1.029	-
Reversão de provisão	-	(100)
Saldo final	2.121	1.092

Adicionalmente, a Companhia e suas controladas possuem processos classificados como risco possível no montante de R\$32.943 em 2023 (R\$9.543 em 31 de dezembro de 2022), referente a processos cíveis e trabalhistas com as naturezas descritas abaixo:

a) Reclamações trabalhistas:

Reclamações trabalhistas decorrentes das operações habituais das entidades do Grupo, correspondem a ações trabalhistas relacionadas, em grande parte, a pedidos de pagamentos de horas extras e seus reflexos, equiparação salarial, férias e abono pecuniário, descanso semanal remunerado, verbas rescisórias, 13º salário e banco de horas, dos quais, saldo considerado com expectativa de perda provável soma R\$1.631 em 2023 (R\$576 em 2022) e, saldo considerado com expectativa de perda possível soma R\$8.300 em 2023 (R\$6.021 em 2022).

b) Processos cíveis:

Processos cíveis decorrentes das operações habituais das entidades do Grupo, correspondem a ações com os proprietários dos imóveis arrendados, dos quais, saldo considerado com expectativa de perda provável soma R\$490 em 2023 (R\$516 em 2022) e, saldo considerado com expectativa de perda possível soma R\$20.181 em 2023 (R\$2.511 em 2022).

As demais causas com expectativa de risco possível são de natureza tributária.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

18. PROVISÃO PARA DESMOBILIZAÇÃO

Os contratos entre a Companhia e suas controladas e os locatários dos espaços nos quais as torres, "rooftops", sistema de antenas distribuídas (DAS) e "smallcells" estão instalados preveem que os custos de desmontagem e remoção dos itens e de restauração do local é de responsabilidade da Companhia e de suas controladas.

Dessa forma, a Companhia e suas controladas constituíram provisão para desmobilização de R\$122.362 em 31 de dezembro de 2023 (R\$ 74.235 em 31 de dezembro de 2022) com base nas estimativas de custos de desmobilização das torres e "rooftops", sistema de antenas distribuídas (DAS) e "smallcells" que refletem o custo presente da obrigação. A seguir apresentamos a movimentação dos saldos:

	<u>Controladora</u>	<u>Consolidado</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2021	103,218	120,672
Provisões para desmobilização	5,569	7,686
Remensuração do passivo de desmobilização (**)	(63,755)	(75,238)
Adições por aquisição (nota 1.d)	-	13,114
Juros do período (*)	6,423	8,001
Saldo em 31 de dezembro de 2022	51,455	74,235
Provisões para desmobilização	10,030	10,030
Remensuração do passivo de desmobilização (**)	25,244	25,127
Adições por incorporação (nota 1)	20,293	-
Juros do período (*)	13,411	12,970
OSaldo em 31 de dezembro de 2023	<u>120,433</u>	<u>122,362</u>

(*) Refere-se ao juros do período que é calculado levando em consideração o custo de capital e inflação.

(**) Remensuração devido a alteração na taxa de desconto e inflação estimada no fluxo de caixa utilizado. A taxa utilizada foi de 15,11% (2022 – 16,39%). E, também, devido à atualização das cotações dos serviços de desmobilização atrelados ao site.

19. DIREITO DE USO E PASSIVO DE ARRENDAMENTO

Composição e movimentação dos saldos - ativo e passivo:

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Ativo de direito de uso				
Saldo inicial	2.024.337	648.051	2.237.652	710.491
(+) Novos contratos e remensurações	226.350	138.145	248.403	173.307
(+) Adição por combinação de negócios (iv)	-	922.145	-	922.145
(+) Adições por incorporação (nota 1)	203.174	389.621	-	520.515
(-) Depreciação acumulada (iii)	(134.146)	(73.625)	(139.056)	(88.806)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>2.319.715</u>	<u>2.024.337</u>	<u>2.347.000</u>	<u>2.237.652</u>

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Passivo de arrendamento:				
Saldo inicial (i)	822.403	698.923	1.052.703	764.759
(+) Adições e remensurações (ii)	226.350	138.145	226.350	173.307
(+) Adições por incorporação (nota 1)	222.707	-	-	143.381
(-) Contraprestações pagas	(155.816)	(94.473)	(167.423)	(115.764)
(+) Juros incorridos (iii)	118.095	79.808	122.109	87.020
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>1.233.739</u>	<u>822.403</u>	<u>1.233.739</u>	<u>1.052.703</u>

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Passivo circulante	47.831	42.847	47.831	54.596
Passivo não circulante	<u>1.185.908</u>	<u>779.556</u>	<u>1.185.908</u>	<u>998.107</u>
	<u>1.233.739</u>	<u>822.406</u>	<u>1.233.739</u>	<u>1.052.703</u>
Impactos dos arrendamentos no resultado:	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Depreciação	134.146	54.088	139.056	69.305
Juros	<u>118.095</u>	<u>79.808</u>	<u>122.109</u>	<u>87.020</u>
Total	<u>252.241</u>	<u>133.896</u>	<u>261.165</u>	<u>156.325</u>

- (i) Refere-se a contratos de arrendamentos mercantil que foram anteriormente firmados para locações de terrenos onde as torres da Companhia foram construídas. Os contratos são de 120 e 240 meses, atualizados anualmente pelos índices IGP-M ou IPCA.
- (ii) Refere-se aos novos contratos de arrendamento, bem como remensurações por atualização em valores de aluguel.
- (iii) Os impactos no resultado referentes à depreciação e juros estão apresentados nas notas 23 e 24, respectivamente. A taxa média utilizada pelo Grupo para o cálculo a valor presente foi de 15,11% por considerar que a taxa reflete o custo financeiro médio de sua operação.
- (iv) Refere-se ao direito de uso das torres e terrenos advindos da aquisição da São Paulo Cinco Locação de Infraestruturas Ltda. que não possuem passivos de arrendamento atrelados por já terem sido quitados no momento de sua aquisição. Amortização de tais direitos de uso são de 40 anos.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

20. PARTES RELACIONADAS (CONTROLADORA E CONSOLIDADO)

As principais transações realizadas durante o ano são apresentadas no quadro abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Ativo:				
Recebíveis partes relacionadas (*)	27,964	-	27,964	-
	<u>27,964</u>	<u>-</u>	<u>27,964</u>	<u>-</u>
Circulante	13,982	-	13,982	-
Não circulante	13,982	-	13,982	-
	<u>27,964</u>	<u>-</u>	<u>27,964</u>	<u>-</u>
Passivo:				
Empréstimos partes relacionadas (**)	-	1.408,329	-	1.409,344
Outras contas a pagar	3,773	7,755	3,773	4,129
	<u>3,773</u>	<u>1.416,084</u>	<u>3,773</u>	<u>1.413,473</u>
Circulante		7,755		4,129
Não circulante	3,773	1.408,329	3,773	1.409,344
	<u>-</u>	<u>1.416,084</u>	<u>-</u>	<u>1.413,473</u>
Resultado:				
Varição cambial moeda estrangeira	(44,882)	(145,810)	(44,882)	(145,810)
Juros	85,528	300,253	85,528	300,253
	<u>40,645</u>	<u>154,443</u>	<u>40,645</u>	<u>154,443</u>
			Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2022			1.416,084	1.413,473
Recebíveis partes relacionadas			(27,964)	(27,964)
Captações			-	(1,207)
Pagamento de Principal (**)			(2.062,250)	(2.062,250)
Movimentações entidades incorporadas			(5,130)	2,506
Variações que não envolvem caixa:				
Juros incorrido			85,528	85,528
Valor justo (**)			614,424	614,424
Varição cambial			(44,882)	(44,882)
Saldo em 31 de dezembro de 2023			<u>(24,191)</u>	<u>(20,373)</u>

(*) Saldo de partes relacionadas com a I-Systems oriundo da troca de tecnologia do cliente Sky.

(**) Refere-se à empréstimo em moeda estrangeira (USD Americano) captado no ano de 2020, que em 12 de outubro de 2023 foi capitalizado a título de outras reservas de capital, vide nota 21.

A remuneração da Administração no exercício de 2023 foi de R\$ 4.980 (R\$ 3.834 em 2022), a título de pró-labore.

21. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Em 31 de dezembro de 2023 o capital social é de R\$2.765.986 (R\$2.765.986 em

31 de dezembro de 2022) e está representado por 1.782.714.230 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, pertencentes ao acionista IHS Netherlands BR B.V.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Dividendos

Não houve destinação para distribuição de dividendos no ano de 2023.

Outras Reservas de Capital

Em 12 de outubro de 2023, conforme deliberado em Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, houve aprovação da conversão do saldo de mútuo com a entidade IHS BRBV, sendo que o valor de R\$ 1.019.703, bem como R\$418.462 relacionado ao Valor Justo da dívida, foram alocados à rubrica de outras reservas de capital.

Lucro por ação

O resultado básico e diluído por ação está demonstrado abaixo:

	<u>Controladora e Consolidado</u>	
	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	(182.141)	113.220
Média ponderada de ações no exercício (em milhares de ações)	<u>4.328.404</u>	<u>2.545.689</u>
Lucro (Prejuízo) básico e diluído por ação - R\$	<u>(0,04)</u>	<u>0,04</u>

22. RECEITA LÍQUIDA

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Cessão de espaço em torres	387.782	284.124	412.304	407.052
Aluguel de espaço em terrenos	259.464	104.909	255.193	106.510
(-) PIS E COFINS	<u>(60.357)</u>	<u>(36.128)</u>	<u>(62.328)</u>	<u>(47.214)</u>
	<u>586.889</u>	<u>352.905</u>	<u>605.169</u>	<u>466.348</u>

23. CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS E DESPESAS OPERACIONAIS POR NATUREZA

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Depreciação e amortização	(253.420)	(171.739)	(259.647)	(196.905)
Despesas com pessoal	(53.131)	(30.136)	(58.996)	(38.517)
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(13.816)	-	(13.816)	(13)
Serviços terceiros	(22.566)	(21.100)	(24.846)	(27.464)
Outras (**)	34.438	(14.108)	26.269	(19.825)
Impairment (*)	<u>(31.768)</u>	<u>(483.136)</u>	<u>(31.768)</u>	<u>(483.136)</u>
	<u>(340.263)</u>	<u>(720.219)</u>	<u>(362.973)</u>	<u>(765.859)</u>
Classificadas como:				
Custos dos serviços prestados	(203.878)	(150.264)	(212.782)	(167.708)
Gerais e administrativas	(179.925)	(568.879)	(193.597)	(596.446)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas (**)	<u>43.540</u>	<u>(1.076)</u>	<u>43.406</u>	<u>(1.705)</u>
	<u>(340.263)</u>	<u>(720.219)</u>	<u>(362.973)</u>	<u>(765.859)</u>

(*) Em 2023, refere-se à baixa de projetos em andamento e torres do cliente Sky pelo término do contrato, além de baixa de projetos em andamento, na qual a entidade não possui mais expectativa de concretização. Em 2022, refere-se substancialmente ao impairment do goodwill, conforme NE 9.

(**) Principal valor relacionado às multas do cliente Sky pelo término do contrato.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

24. RESULTADO FINANCEIRO

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Receitas financeiras:				
Rendimento de aplicações financeiras	12.686	8.439	14.262	10.582
Variação cambial ativa	45.277	413.939	45.177	413.885
Outras receitas financeiras	-	-	6.894	-
Subtotal	<u>57.963</u>	<u>422.378</u>	<u>66.333</u>	<u>424.467</u>
Despesas financeiras:				
Despesas bancárias	(20.223)	(11.639)	(20.290)	(11.819)
Ajuste a valor presente - Desmobilização (*)	-	(6.423)	(15)	(8.001)
Juros	(241.036)	(408.514)	(241.638)	(409.070)
Despesa de juros com arrendamento	(118.095)	(79.808)	(122.109)	(87.020)
Variação cambial passiva	(189)	(274.324)	(207)	(272.749)
Outras	(368)	(330)	(368)	(353)
Subtotal	<u>(379.911)</u>	<u>(781.038)</u>	<u>(384.627)</u>	<u>(789.012)</u>
Resultado financeiro	<u>(321.948)</u>	<u>(358.660)</u>	<u>(318.294)</u>	<u>(364.545)</u>

(*) Refere-se à reversão do ajuste ao valor presente das provisões de desmobilizações. O ajuste a valor presente é calculado levando em consideração o custo de capital.

25. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

a) A reconciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais do imposto de renda e da contribuição social é demonstrada como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Lucro (Prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	(77.227)	(685.001)	(76.221)	(664.056)
Alíquota vigente	34%	34%	34%	34%
Expectativa de crédito de IR e CS	26.257	232.900	25.915	225.779
Equivalência patrimonial	(648)	13.931	-	-
Outras adições e exclusões permanentes, líquidas	(1.519)	(937)	(1.519)	(937)
Impairment do Goodwill	-	(164.267)	-	(164.267)
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos e (passivos) de anos anteriores reconhecido no ano corrente	(99.180)	274.346	(99.180)	274.346
Juros Intercompanhia não dedutíveis	(29.185)	-	(29.185)	-
Prejuízo fiscal compensado	-	-	-	-
Reversão de imposto de renda diferido passivo sobre mais valia – GTS	-	442.247	-	442.247
Outros Adições e exclusões	(639)	-	(1.951)	107
Imposto de renda e contribuição social no resultado	<u>(104.914)</u>	<u>798.220</u>	<u>(105.920)</u>	<u>777.275</u>
Alíquota efetiva	136%	(117%)	139%	(117%)

De acordo com a legislação fiscal vigente, prejuízos fiscais e base negativa da contribuição social não estão sujeitos a prazo de prescrição, mas sua utilização está limitada a 30% dos lucros anuais tributáveis futuros. Conforme descrito abaixo, a Companhia decidiu por registrar imposto de renda diferido em 31 de dezembro de 2023 por haver expectativa de rentabilidade futura.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

b) A composição dos impostos diferidos reconhecidos, está demonstrada abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Prejuízos fiscais acumulados	139.663	147.161	143.356	169.257
Provisão para demandas judiciais	577	371	577	405
Provisão para despesas correntes	15.863	7.181	15.863	9.659
Provisão para pagamento bônus	780	1.817	780	2.095
Provisão desmobilização de torres	24.107	9.793	24.107	7.869
Varição cambial	0	70.639	0	70.639
Saldo de goodwill incorporação	93.413	108.826	93.413	108.826
Valores temporários sobre incorporação	(36.556)	(10.311)	(36.556)	(10.311)
Efeitos temporários CPC 06 (R2)	52.607	49.153	52.607	65.114
Depreciação fiscal de itens do imobilizado	(30.991)	(20.368)	(30.991)	(21.044)
Imposto de renda e contribuição social no resultado	259.462	364.262	263.155	402.509
Imposto de renda e contribuição social diferido não constituído	-	-	-	(34.752)
	259.462	364.262	263.155	367.757

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia efetuou a análise de realização dos impostos diferidos e concluiu pelo reconhecimento do montante de R\$ 259.462 por haver expectativa de rentabilidade futura nos períodos demonstrados abaixo:

	Controladora	Consolidado
2027	32.358	32.819
2028	49.020	49.718
2029 à 2033	178.084	180.618

26. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Os ativos e passivos financeiros estão representados no balanço pelos valores de custo e pelas respectivas apropriações de receitas e despesas, quando aplicável, os quais se aproximam dos valores de mercado.

A Companhia e suas controladas não utilizam instrumentos financeiros derivativos.

Os principais riscos são os seguintes:

a) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de eventual prejuízo financeiro para a Companhia e suas controladas caso um cliente ou contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais, que surgem principalmente dos recebíveis da Companhia e de suas controladas. A Companhia e suas controladas estabelecem uma política de crédito sob a qual a capacidade de pagamento da contraparte é analisada antes dos termos e das condições de pagamento. Adicionalmente, os instrumentos financeiros ativos estão representados por aplicações financeiras compromissadas com bancos de primeira linha e com avaliação de baixo risco de perdas ou mudança de valor, dadas as características das aplicações financeiras.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

b) Risco de liquidez

O risco de liquidez consiste na eventualidade de a Companhia e suas controladas não disponham de recursos suficientes para cumprir seus compromissos, em virtude dos diferentes prazos de liquidação de seus direitos e obrigações. O controle da liquidez e do fluxo de caixa da Companhia e suas controladas é monitorado diariamente para garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessário, sejam suficientes para manutenção do seu cronograma de compromissos, mitigando, assim, os riscos de liquidez para a Companhia e suas controladas.

Em 31 de dezembro de 2023, os principais passivos financeiros da Companhia e suas controladas, além dos empréstimos/debêntures mencionados na nota explicativa nº16, estão relacionados a contas a pagar com fornecedores e obrigações trabalhistas, ambos de curto prazo e com expectativa de desembolso de caixa inferior ao período de 6 meses.

Adicionalmente, a Companhia e suas controladas têm apresentado índices de liquidez suficientes para manutenção de suas operações, para as quais a Companhia já gera caixa suficiente, e tem recebido aportes de seus acionistas para fazer frente às necessidades de investimento para desenvolvimento de seu plano de negócios.

c) Risco de mercado

Risco de mercado está relacionado a eventuais alterações nos preços de mercado, tais como taxas de câmbio e taxas de juros que poderiam impactar os negócios da Companhia e suas controladas. Na data das demonstrações financeiras, o perfil dos instrumentos financeiros remunerados por juros era com relação as aplicações financeiras remuneradas pelo CDI e aos empréstimos e financiamentos que são atualizados com base na TJLP/SELIC. Não há instrumentos financeiros com moeda diferente da moeda funcional da Companhia.

Para o cálculo da análise de sensibilidade, o risco da taxa de juros para os saldos patrimoniais apresentados pela Companhia em 31 de dezembro de 2023 é a redução do percentual do CDI para fins de aplicações financeiras e um aumento da TJLP/SELIC para fins de empréstimos e financiamentos.

Análise de sensibilidade

Para mensurar o impacto estimado no resultado dos próximos 12 meses foi elaborada uma análise de sensibilidade em três cenários. Para fins de análise de sensibilidade foi definida como taxa do CDI em 13,04% a.a. e a taxa da SELIC em 12,31% a.a. para o cenário I, um acréscimo de 10% na taxa no cenário II e 20% no cenário III. Com base nessas definições, segue abaixo quadro da análise de sensibilidade em relação ao risco das taxas básicas de juros anteriormente informadas:

<u>Conta contábil</u>	<u>Risco</u>	<u>Saldo em 31/12/2023</u>	<u>Cenário I</u>	<u>Cenário II</u>	<u>Cenário III</u>
Aplicações financeiras	Redução do CDI	71.323	8.837	9.721	10.604
Empréstimos e financiamentos	Aumento da SELIC	789.720	108.587	119.445	130.304

Consequentemente, a Companhia e suas controladas não esperam variações e exposições de risco de flutuação de caixa que pudessem impactar de forma material seus instrumentos financeiros.

IHS BRASIL – CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

d) Classificação dos instrumentos financeiros

A classificação dos instrumentos financeiros está apresentada abaixo:

	Categoria	Controladora		Consolidado	
		2023	2022	2023	2022
<u>Ativos financeiros</u>					
Caixa e equivalentes de caixa	Custo amortizado	200.721	84.003	209.771	146.356
Contas a receber de clientes	Custo amortizado	201.129	175.993	201.315	192.403
<u>Passivos financeiros</u>					
Fornecedores	Custo amortizado	93.773	35.367	93.655	42.306
Empréstimos	Custo amortizado	1.223.676	789.720	1.223.676	789.720

27. COBERTURA DE SEGUROS

A Companhia e suas controladas possuem política de gerenciamento de risco com o objetivo de delimitá-los, contratando no mercado cobertura compatíveis com o seu porte e operação. As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela administração (não auditado) para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza da sua atividade e os riscos envolvidos em suas operações.

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia e suas controladas apresentava as seguintes principais apólices de seguro contratadas com terceiros:

<u>Objeto do seguro</u>	<u>Riscos cobertos</u>	<u>Montante da cobertura</u>
Responsabilidade civil	Danos corporais, materiais e/ou morais causados a terceiros	52.165
Patrimônio imobiliário e bens móveis	Danos materiais (torres) e lucros cessantes combinados	182.578
